

PRILIKA! RENOVIRANA TRADICIONALNA ISTARSKA KAMENA KUĆA S BAZENOM, Svetvinčenat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PRILIKA! RENOVIRANA TRADICIONALNA ISTARSKA KAMENA KUĆA S BAZENOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	719 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	364,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U jednoj od najtraženijih općina Svetvinčenat nalazi se renovirana tradicionalna istarska kamena kuća od cca 150 m² s prednjom i stražnjom okućnicom ukupne površine 719 m². Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, 3 terase. Kuća je povezana unutarnjim stepeništem kroz 3 etaže: PRIZEMLJE: - ulazni hodnik i ostava - kuhinja i blagovaonica s kaminom - spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na stražnji dio okućnice gdje se nalaze bazen i natkrivena terasa 1. KAT: - dnevni boravak s peći na drva - terasa - spavaća soba s vlastitom kupaonicom 2. KAT: - spavaća soba s vlastitom kupaonicom - velika natkrivena terasa s predivnim pogledom na prirodu Grijanje/hlađenje: - ukupno 4 klima uređaja – u spavaćim

sobama i dnevnom boravku - kamin u blagovaoni, peć na drva u dnevnom boravku
OKUĆNICA: - na stražnjem dijelu okućnice nalaze se bazen površine 28 m2,
natkrivena terasa, roštilj i ostava/alatnica - prednji dio okućnice na koji se prvo
dolazi s ceste u namjeni je parkirališta za nekoliko vozila Kuća je prva u nizu,
lijepo ograđen posjed u zelenilu pruža dovoljno privatnosti, te je pametno
raspoređena okućnica na način da se ispred kuće koristi za parking, a iza kuće je
sav sadržaj za užitak! Lokacija je izuzetno mirna, tek 3 km od centra Svetvinčenta
i njegovog poznatog srednjovjekovnog dvorca Morosini – Grimani, te svog
potrebnog sadržaja – restorani, trgovine... Udaljenost od mora: - Rebići 10 km -
Barbariga 14 km - Fažana 16 km - Rovinj 20 km - Pula 20 km Nemojte propustiti
priliku za uživanje u bajkovitoj istarskoj oazi u kamenu i zelenilu! Kontakt: Filip
Pandurić Agent s licencom +385 99 337 5980
filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509157

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 534511

αναφοράς:

Agency ref id: IS1509157