

## Pansion s uhodanim poslovanjem i pogledom na more, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Dogma Nekretnine  |
| Όνομα:              | Dogma   |
| Επώνυμο:            | Nekretnine  |
| Όνομα               | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Primorsko-goranska županija   |
| City:               | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός        | 51000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:              | +385 51 341 080   |
| Fax:                | +385 51 341 081   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o.<br>iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Pansion s uhodanim poslovanjem i pogledom na more |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                                      |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 600 m <sup>2</sup>                                |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 1330 m <sup>2</sup>                               |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2   |
| Υπνοδωμάτια:       | 25  |
| Μπάνια:            | 20  |
| Τιμή:              | 1.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024  |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Medulin           |
| Περιοχή Πόλη:      | Medulin           |
| Roštanski broj:    | 52203             |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je prekrasan pansion smješten u Medulinu, udaljen manje od kilometra do mora. Ovaj nevjerojatan objekt nudi spektakularne poglede na more i otočice u blizini, koji se mogu uživati s terasa pansiona. Okruženje je popunjeno bujnim zelenilom krošnji i pregrštom šarenog cvijeća, pružajući vam osjećaj kao da ste zakoračili u bajku. Pansion se sastoji od tri odvojene građevine - katnice, prizemnice i glavne zgrade s dva kata. Svaka od ovih građevina nudi udobne sobe i apartmane, koji su u potpunosti opremljeni klima uređajima. Svaka jedinica ima

svoju terasu, na kojoj se možete opustiti i uživati u vrućim ljetnim večerima na toplom povjetarcu. U sklopu pansiona nalazi se i restoran s vanjskom i unutarnjom terasom, šankom i kuhinjom za pripremu obroka koji su puni priča. Ovdje gosti mogu uživati u ukusnoj hrani i praktičnosti buđenja uz miris svježe pripremljene kave dok uživaju u pogledu na okolnu prirodu. Cijeli kompleks može primiti čak 44 osobe, pružajući veliki potencijal za poslovanje. Pansion posluje dugi niz godina i već ima svoju uspostavljenu reputaciju. Parkirna mjesta su osigurana za sve posjetitelje, što pruža dodatnu pogodnost. Ovaj pansion je savršena prilika za one koji žele nastaviti uspješno poslovanje u gostinstvu i turizmu. Njegova blizina mora, spektakularni pogledi, bogato zelenilo i šarmantni interijeri stvaraju jedinstveno iskustvo za goste. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog pansiona u Medulinu, koji je već pripremljen za nastavak uspješnog i dugogodišnjeg poslovanja. ID KOD AGENCIJE: IS1508903

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 535096

αναφοράς:

Agency ref id: IS1508903