

## OBITELJSKA KUĆA NEDALEKO SVIH SADRŽAJA, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OBITELJSKA KUĆA NEDALEKO SVIH SADRŽAJA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	511 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Τιμή:	295,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Obiteljska kuća smještena nedaleko centra grada Labina, predstavlja idealno mjesto za život obitelji koja želi udoban dom s prostranim prostorima i pogodnostima ukupne stambene površine 120 m<sup>2</sup>. Svega 5 km od mora, zadnja u selu pruža potpunu privatnost i intimu. Kuća je koncipirana kao katnica. U prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika, spremišta, toaleta, 1 spavaće sobe i open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, kupaone, open space kuhinje sa blagovaonom, dnevnim boravkom izlazom na balkon. Vrt i održavana okućnica su upečatljivi dijelovi ove kuće. Okućnica je

prostrana i uređena s ljubavlju i pažnjom. Može se pohvaliti raznovrsnim biljkama, cvijećem i zelenilom koje stvaraju ugodnu i opuštajuću atmosferu. Postoji dovoljno prostora za aktivnosti na otvorenom, poput roštiljanja, druženja ili vrtne igre. Kuća također ima dvije garaže, što je izuzetno praktično za obitelji s više vozila ili za dodatni prostor za pohranu. Jedna se trenutno koristi kao ljetna kuhinja. U unutrašnjosti kuće, svaki stan nudi udobnost i funkcionalnost. Prostrane sobe omogućuju obiteljima da imaju dovoljno prostora za svakog člana. Dnevni boravci su svijetli i prozračni, a kuhinje su moderno opremljene kako bi zadovoljile sve potrebe kuhanja i blagovanja. Navedena cijena odnosi se na potpuno namještenu kuću. Za potreben grijanja koristi peć na kruta goriva (drvo) dok za potrebe hlađenja ima postavljene klima uređaje. PVC stolarija. **ODLIČNA PRILIKA ZA MIRAN OBITELJSKI ŽIVOT NADOMAK SVIH SADRŽAJA!** Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licenciranu agenticu sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508674

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 535528

αναφοράς:

Agency ref id: IS1508674