

Poreč, okolica, duplex 4 km od plaže nadomak grada, Poreč, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, duplex 4 km od plaže nadomak grada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	126 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	143 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	340,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, 4km od plaže (APP1) Predstavljamo vam nekretninu u početnoj fazi izgradnje. Objekt se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja, pružajući prostrani prostor za udoban život. Smješten je na mirnoj lokaciji i pruža sve pogodnosti modernog doma. Prizemlje se sastoji od prostrane kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom te jednog kupatila. Ulaskom u dnevni boravak očarat će vas prostrani vrt smješten u nastavku. Ovdje ćete pronaći terasu i pergolu, idealne za uživanje na otvorenom i druženje s obitelji i prijateljima. Svim etažama pristupa se pomoću unutarnjih stepenica. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe te jedno kupatilo. U potkrovlju se nalazi prostrana glavna en-suit soba (vlastito kupatilo) i izlaz na terasu. Ova soba je idealna oaza privatnosti, pružajući vam prostor za opuštanje i uživanje s predivnim POGLEDOM NA MORE Stan ima površinu od 126,40m<sup>2</sup>, što osigurava dovoljno prostora za udoban život. Ispred kuće imate na raspolaganju dva parkirna mjesta, što je praktično i pogodno

za vaše vozilo i goste. Ova nekretnina se prodaje po sistemu "ključ u ruke", ali u ovoj fazi gradnje imate mogućnost da personalizirate svoj novi dom prema vlastitom ukusu. Osim toga, grijanje je riješeno podnim električnim sustavom, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom hladnijih mjeseci, dok je za ljetne mjesece predviđena klima. Uz sve navedene karakteristike, ova nekretnina nudi idealnu priliku za stvaranje vašeg doma iz snova. Budući da je gradnja tek započela, imate mogućnost pratiti napredak gradnje i biti uključeni u proces stvaranja svog novog doma. Cijena je s PDV-om. Kontaktirajte nas i rezervirajte svoj termin za razgledavanje ove prekrasne nekretnine. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: IS1508570

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 535717

αναφοράς:

Agency ref id: IS1508570