

Palilula, Borča, Zrenjaninski put, 136a, Palilula, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Beocity Nekretnine
 Ηλεκτρονικό: kancelarija@beocitynekretnine.
 Ταχυδρομείο: rs
 Όνομα: Beocity
 Επώνυμο: Nekretnine
 Όνομα: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
 Εταιρία: Service Type: Selling and renting
 Ιστοχώρος: https://www.beocitynekretnine.
 rs/
 Χώρα: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Διεύθυνση: Makenzijeve 22
 Mobile: 060/328-3901
 Phone: 011/328-3901
 Σχετικά με: BEOCITY NEKRETNINE
 εμάς: Makenzijeve 22, 11000
 Beograd
 Matični broj: 63490954
 PIB: 108493302
 Reg. broj: 554
 Reg No.: 554
 Πολιτική
 Προστασίας
 Προσωπικών
 Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Palilula, Borča, Zrenjaninski put, 136a
 Ιδιοκτησία για: Πώληση
 Τετραγωνικά Πόδια: 136 m²
 Τιμή: 3,300,000.00 €
 Δημοσιεύτηκε: 01.11.2023

Τοποθεσία

Χώρα: Serbia
 Κράτος / Περιοχή / Grad Beograd
 Επαρχία:
 Πόλη: Palilula

Περιοχή Πόλη:
Adresa:

Borča
Zrenjaninski put



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Agencijski ID: 103592, PR/, struja, kanalizacija, uknjižen, deljiv, plac. U mogućnosti smo da ponudimo,Plac,na odličnoj lokaciji i sa ogromnim mogućnostima. Prema informaciji o lokaciji iz januara ,2023 godine,ovaj plac se nalazi u Privredno -komercijlnoj zoni 6.P2.1.Ovu zonu čine lokacije za razvoj privrednih i komercijalnih sadržaja duž Zrenjaninskog i Pančevačkog puta.. PRAVILA GRADNJE,i način sprovedena je direktna primena Plana Generalne Regulacije,sa učešćem pojedinačne namene 100% na građevinskoj parceli. Kompatibilnost namene,dovoljavaju izgradnju:komercijalnih sadržaja,sportski objekti i kompleks,komunalne i infrastrukturne površine i saobraćajne površine.Na pojedinačnim parcelama, kompatibilana namena može biti dominantna ili jedina.U okviru kompleksa dozvoljena je gradnja više objekata koji podrazumevaju korisnu BRGP i posebnih objekata koji ne podrazumevaju korisnu BRGP. Je si što su reklamni stubovi i sl.u okviru datih građevinskih linija.Indeks zauzetosti na parceli je , "Z"=70%..Visina plemena objekta sa korisnim BRGP je do 18 metara.MAKSIMALNA ZAUZETOST GARAŽOM, podzemnom je 50%,ili 67.5 Ari ili .6750 kvm. Može se graditi oko 55.000kvm. Mogu se graditi:Hotel,Motel,Benzinska pumpa,Hale za prodaju,maloprodaja velikoprodaja,Magacini,Hladnjače,Bazeni. Blizina Pupinovog mosta,Zemuna,Novog Beograda,aerodroma.Neograničene mogućnosti za privredni potencijal. Plac je blizu Šopija i Lidla. Širina fronta je 43 metra.Gradska kanalizacija,voda,struja. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 537340

αναφοράς:

Agency ref id: 103592

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +381 (60) 328-3901

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: