

Zemljište za vikendice - Zmajevac, Kneževi Vinogradi, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα: | Pavo Đanić |
| Όνομα: | Pavo |
| Επώνυμο: | Đanić |
| Όνομα | Fidus |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | http://www.fidus.com.hr |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Osječko-baranjska županija |
| City: | Osijek |
| Ταχυδρομικός | 31000 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | Hrvatske Republike 43 |
| Mobile: | +385 98 682 521 |
| Phone: | +385 91 9299 710 |
| Σχετικά με εμάς: | Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama. |

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Τίτλος: | Zemljište za vikendice - Zmajevac |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπου Land: | Κτίριο πολύ |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 732 m ² |
| Τιμή: | 39,900.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 03.07.2024 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Osječko-baranjska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Kneževi Vinogradi |
| Περιοχή Πόλη: | Zmajevac |
| Poštanski broj: | 31307 |



Άδειες

| | |
|-------------------------------|-----|
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |
|-------------------------------|-----|

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U baranjskom mjestu Zmajevac se prodaje građevinsko zemljište površine 734 m². Zemljište se sastoji od 2 čestice - na jednoj čestici postoje samo temelji nekretnine, a na drugoj stara kuća koju je potrebno srušiti. Za obje nekretnine mogu se iskoristiti plaćene komunalne naknade za izgradnju novih objekata. Vlasnik posjeduje potvrdu/uvjerenje da su nekretnine izgrađene prije 15.02.1968. godine kao i uporabne dozvole za 3 gatora (vinski podrum). Ishođena je dozvola za priključak na vodovodnu mrežu, a na obje čestice se nalaze bunari i hidrant. Zmajevac je naselje u baranjskoj općini Kneževi Vinograd 37 km udaljenom od Osijeka. Smješten je na Starom Dunavu, rukavcu rijeke Dunav, koji se smatra jednim od boljih odredišta za slatkovodni ribolov u Baranji. Povezan je cestom s naseljima Suza i Batina na granici sa Srbijom. Zmajevac je okružen plodnim njivama, a najpoznatiji je po vinogradima, vinskim cestama i brojnim vinskim podrumima. U središtu sela nalaze se crkva i ambulanta. Želite li se baviti turizmom ili se samo maknuti od gradske gužve i stresa?! Ovo je investicija koja će se sigurno pokazati kao dobra odluka. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek

), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina
pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1261

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 537537
αναφοράς:
Agency ref id: iro-1261