

Prodaje se vila na blagoj padini s pogledom na more, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Elite Nekretnine
Όνομα:	Elite
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα:	Elite nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.elite-nekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Σχετικά με εμάς:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Prodaje se vila na blagoj padini s pogledom na more
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 151 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 1024 m²
Υπνοδωμάτια: 5
Τιμή: 550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 02.11.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Marčana
Περιοχή Πόλη: Rakalj
Poštanski broj: 52206



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλιακά κύτταρα

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U PRODAJI VILA S POGLEDOM NA MORE! U Raklju, već dobro poznato mjesto svima sa svih krajeva svijeta gdje se nalazi jedna od najljepših šetnica u

Istri, mjesto koje je opijeno mirisom lavande, smilja i ostalih aromatičnih biljaka nalazi se vila s bazenom, prostranom okućnicom i pogledom na more i obližnju luku Trget Stambena površina vile od 151 m² proteže se na prizemlje i prvi kat. Prizemlje vile sastoji se od jedne spavaće sobe s mogućnošću prenamjene u saunu koja će imati izlaz na terasu i bazen, velikog otvorenog prostora predviđenog za kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak, gospodarske prostorije i kupaonice. Na prvom katu vile biti će tri spavaće sobe svaka s izlazom na balkon i dvije kupaonice. Vila će imati postavljene solarne panele, mogućnost grijanja na kamin, električno podno grijanje na Wi-Fi, postavljene pločice u prizemlju i parket u spavaćim sobama na katu. Boravak na balkonu, uz ispijanje kave ili čaja upotrijebiti će pogled prema moru. Odmor u bazenu, provođenje slobodnog vremena na terasi ili na prostranoj okućnici. Vila skriva od znatizeljnih pogleda što znači da su mir i privatnost zagarantirani. Dio okućnice koja je popločena čini površinu od 350 m², otpada na parking, pristupni put vile, terase i staze, površina ispod vile i bazena s sunčalištem. Vila koja zbog same lokacije može biti kao sigurna investicija u ljetnim mjesecima ili kao novi topli dom. Uređenje unutrašnjosti vile prepušteno je na volji i ideji budućih vlasnika. U blizini se nalazi restoran "KONOBA PLACA" koji je otvoren tijekom cijele godine, trgovina s namirnicama na 700 metara a nešto dalje prema moru je i riblji restoran "SVETI MIKULA", do većeg mjesta kao što je Pula potrebno je 35 minuta vožnje automobilom. Do prvih plaža manje od 10 minuta vožnje automobilom. Predviđeni završetak gradnje je krajem Svibnja 2024. godine. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 537952
αναφοράς:
Agency ref id: 36381
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 595 8800
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: