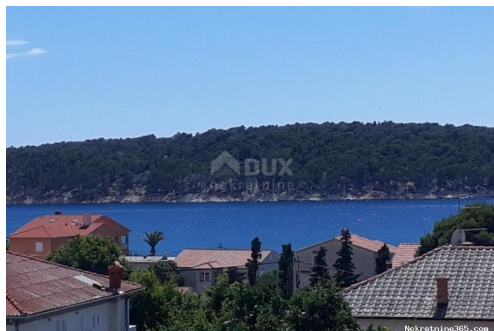


## ΟΤΟΚ RAB, BARBAT - Vila s 5 apartmana 250 m od mora, Rab, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ RAB, BARBAT - Vila s 5 apartmana 250 m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	350 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	565 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	14
Μπάνια:	7
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1988
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rab
Περιοχή Πόλη:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 5

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ RAB, BARBAT - Vila s 5 apartmana 250 m od mora Prilika za turistički najam, na samo 250 metara od mora u prekrasnom Barbatu. Prodaje se mediteranska vila sa divnom okućnicom i uređenim zelenim vrtom. Vila je katnosti POD+P+1+POT. Iznad podruma od 41 m<sup>2</sup>, smješteno je prizemlje sa odvojenom sobom s kupaonicom te velikim trosobnim apartmanom, koji ima izlaz na prostranu terasu. Na prvom katu se nalaze tri apartmana, jedan dvosoban i dva manja jednosobna. Svaki od ovih apartmana ima vlastiti balkon, sa prekrasnim pogledom na more. U potkrovlju se nalazi trosoban apartman, također sa balkonom. Svi apartmani su namješteni i klimatizirani. Vila je građena 1988.godine, renovirana 2007., dok je novo krovište napravljeno 2020. Na krovu su solarni paneli za toplu vodu. Vila na svojoj okućnici sadrži sjenicu u sklopu koje je vanjski roštilj i mjesto za opuštanje te parking za više automobila. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25216

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 538198  
Agency ref id: 25216  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 575 9388