

## Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica sa prostranom okućnicom, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica sa prostranom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	127 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	6919 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	2
Τιμή:	470,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022.
-----------	-------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:  
Πόλη: Labin  
Περιοχή Πόλη: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Labin, okolica, prodajemo prekrasnu obiteljsku kuću - novoizgrađenu prizemnicu sa prostranom okućnicom. Ova prizemnica lijepoga koncepta ukupne je površine 127 m2 a sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu, blagovaonice i potpuno opremljene kuhinje sa ostavom, tri spavaće sobe te dvije kupaonice i tehničke sobe. U kući je postavljeno centralno grijanje na pelete te klima uređaji. Kuća je vrlo kvalitetno izgrađena i opremljena sa vrhunskim materijalima, maksimalno prilagođena obiteljskom životu i stalnom boravku. Prostrana okućnica veličine 6919 m2 nudi pregršt mogućnosti za razne dodatne sadržaje poput dječjeg igrališta, bazena ili dodatnog pomoćnog objekta budući da oko 1800 m2 okućnice spada unutar obuhvata građevinske zone. Velika okućnica svakako nudi savršenu privatnost i mir svojim domaćinima i gostima te je stoga idealna i kao kuća za odmor ali i kao obiteljska kuća budući da se svi potrebni sadržaji za stalan život nalaze u krugu 10 kilometara. Odlična nekretnina sa velikim potencijalom na lijepoj, mirnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 2003-580

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 538267  
αναφοράς:  
Agency ref id: 2003-580