

## CRIKVENICA, TRIBALJ- Kuća blizu jezera s velikim potencijalom. Vinodolska Općina, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	CRIKVENICA, TRIBALJ- Kuća blizu jezera s velikim potencijalom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	388 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	175,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vinodolska Općina
Περιοχή Πόλη:	Tribalj
Poštanski broj:	51250

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: CRIKVENICA, TRIBALJ- Kuća blizu jezera s velikom potencijalom Prodaje se samostojeća kuća u zaleđu Crikvenice u blizini jezera s velikim potencijalom za turizam. Kuća, površine 250 m<sup>2</sup> sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi hodnik, kuhinja, spavaća soba, dnevni boravak i kupatilo. Prizemlje je unutarnjim stepenicama povezano s prvim katom gdje se nalaze još četiri spavaće sobe. S gornje etaže pruža se pogled na okolicu i Tribaljsko jezero. Kuća ima veliko dvorište iza kuće u kojem se nalazi još jedna starina koja se može urediti po željama. U dvorištu ima dovoljno mjesta za bazen. Kuća je za adaptaciju mada se u njoj može živjeti, i izvrsna je kao investicija u turizam jer se nalazi u pitoreksnom mjestu Tribalj, bez ljetne vreve, gdje vlada mir i tišina malog mjesta a samo 5 minuta vožnje udaljena od popularnih crikveničkih plaža Kuća ima priključak

struje, voda se koristi iz šterne, ali postoji priprema za priključak na vodovod.  
Postoji i mogućnost odvojenog ulaza za gornji kat. Odlična prilika za investiciju!  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
25346

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 538420

αναφοράς:

Agency ref id: 25346

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 859 0299

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: