

Palilula, Karaburma - Husinskih rudara 50m2+7m2, Palilula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Mirjana Stošić
Όνομα: Mirjana
Επώνυμο: Stošić
Όνομα: GALERIJA NEKRETNINE
Εταιρίας: D.O.O.
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://www.galerijanekretnine.com/>
Χώρα: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Ταχυδρομικός Κώδικας: 11000
Διεύθυνση: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832
Σχετικά με εμάς: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Palilula, Karaburma - Husinskih rudara 50m2+7m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	50 m ²
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	5
Υπνοδωμάτια:	2
Τιμή:	92,000.00 €
Κελάρι:	όχι
Δημοσιεύτηκε:	03.11.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1972
Κατάσταση:	Δεν διατηρείται



Τοποθεσία

Χώρα:	Serbia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Beograd
Επαρχία:	
Πόλη:	Palilula
Adresa:	Husinskih rudara
Poštanski broj:	11000

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Ενδοεπικοινωνία, Καλωδιακή τηλεόραση
----------	--------------------------------------

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: 2.0, mereno 57m2 (zastakljena lođa), 3/5, kaljave peći, interfon, internet, ktv, podrum, uknjiženo 50m2 Karaburma je naselje u Beogradu, koje se nalazi na teritoriji opštine Palilula. Ovaj deo Karaburme planski je rađen za porodično stanovanje. Ulica Husinskih rudara je odlično pozicionirana, mirna, sa dosta zelenila i odličnom infrastrukturom. U prilici smo da vam ponudimo dvosobnu nepokretnost na trećem spratu petospratne uredne i odžavane zgrade bez lifta, obnovljene fasade, građene sedamdesetih godina prošlog veka. Zgrada se nalazi u

neposrednoj blizini stare okretnice autobusa 16, 23 i 25, doma zdravlja, pošte, škole, vrtića. Sam stan je dvostrano orijentisan (istok-zapad), svetao i bez buke. Lako adaptibilan, funkcionalnog rasporeda tipičnog za taj period gradnje jer se iz centralno pozicioniranog hodnika ulazi u sve prostorije. Nadogradnjom zgrada na Karaburmi terase svih zgrada su proširene. Izvorno, stan je bio dvosoban, ali su stanari prostranu lođu površine 7m² zastaklili i pripojili grejnoj površini, i napravili manju sobu na kojoj je izvučena i vodovodna instalacija (može se koristiti i kao kuhinja). Stan je u izvornom stanju i za kompletnu je adaptaciju, prazan i pripremljen za renoviranje po željama i potrebama kupca. Grejanje je na struju pomoću kaljavih peći u koje su ugrađeni grejači. Stanu pripada ostava od 6m² u podrumskim prostorijama zgrade. Od prostorija: hodnik, kuhinja sa trpezarijom i izlazom na ekonomsku zastakljenu manju lođu, dnevni boravak, spavaća soba, mala soba, kupatilo sa prirodnom ventilacijom. Uknjižen na 50m², po rečima vlasnika stana ukupna merena površina je 57m². Odmah useljiv.
Kontakt: 065/233 52 60

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 538436

αναφοράς:

Agency ref id: 4750