

## Pula, okolica, predivne autohtone kuće s bazenom, Marčana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Pula, okolica, predivne autohtone kuće s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	296 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	823 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Marčana  
Περιοχή Πόλη: Peruški  
Poštanski broj: 52206



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, okolica Istra je posebna po mnogo tome, a jedna od posebnosti su Kažuni. To su male kamene kućice građene u tehnici suhozida, što znači da se nije koristio vezivni materijal nego isključivo kamen koji se sakupljao u bližoj okolici. Na prekrasnom i mirnom mjestu nalazi se ovaj kompleks spoja autohtonog i modernog, udaljen svega desetak minuta od predivnih plaža koje krase istočni dio istarske obale. Odlično su povezani s ostalim turističkim mjestima i gradom Pulom. Unutar Kažuna površine 74 m2 nalazi se spavaća soba, kupatilo, prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Namještaj prati oblik Kažuna, od punog je drva i rađen po mjeri . Natkriveni ulaz kuće također služi kao terasa, savršeno mjesto za uživanje u otvorenom zraku. Ovaj kompleks ima zajednički bazen, idealan za osvježenje i relaksaciju. Grijanje je riješeno putem klime za brzu i učinkovitu regulaciju temperature, a tu je i kamin koji dodaje rustikalnu toplinu prostora i udobnost tijekom cijele godine. Ovaj izuzetno dojmljiv kompleks pruža idealno mjesto za sve koji sanjaju o lagodnom životu i odmoru u jedinstvenom i predivnom okruženju, ili za one koji žele iskoristiti potencijal turističkog iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 1035-78

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 538745  
Agency ref id: 1035-78