

## Dvospratna kuća Stup Nedžarići Prodaja 156m<sup>2</sup>, Πிடζα, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Hadis Kadić

Όνομα: Hadis

Επώνυμο: Kadić

Όνομα Stanpromet d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.stanpromet.ba>

Χώρα: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

Ταχυδρομικός 71000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

Σχετικά με  
εμάς: Agencija Stanpromet  
registrovana je za obavljanje  
posredovanja u procesu  
kupovine, prodaje i najma  
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje  
da smo pouzdan partner kojem  
su povjerenje i zadovoljstvo  
klijenata najveća inspiracija da  
budemo još bolji. Poslovanje  
zasnivamo na načelima  
transparentnosti,  
profesionalizma i stručnosti.  
Agencija Stanpromet pruža  
slijedeće usluge posredovanja u  
procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od  
malobrojnih agencija koja nudi  
uslugu direktnog otkupa  
nekretnina.

## Κοινά

Τίτλος:	Dvospratna kuća Stup Nedžarići Prodaja 156m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	156 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	157 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	1
Τιμή:	102,258.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.11.2023

## Τοποθεσία

Χώρα:	Bosnia and Herzegovina
Κράτος / Περιοχή /	Kanton Sarajevo
Επαρχία:	
Πόλη:	Ilidža
Poštanski broj:	71000

## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja prostranu dvospratnu kuću sa garažom - Stup, Nedžarići Prodaje se kuća na odličnoj lokaciji sa garažom u naselju Stup Ova nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji (ulica Ešrefa Kovačevića). Ovo naselje je mirno, može se doći do lokacije iz dva pravca, tačnije može se ući sa glavne ulice Ešrefa Kovačevića ili sa ulice Muniba Kapetanovića, lokacija je naseljena, par minuta udaljena od Osnovne škole, Penny marketa, Pijace na stupu i dr. Kuća zauzima 80 m<sup>2</sup> u osnovi na parceli od 236 m<sup>2</sup>, sa ukupno 160 m<sup>2</sup> stambenog prostora na dva sprata i dva dvorišta koja zauzimaju 170 m<sup>2</sup> . Kuća je izgrađena poslije rata. Nekretnina se nalazi na dvije etaže (prizemlje i sprat), na prvoj etaži se nalazi i zidana garaža za jedno vozilo kao i pomoćna prostorija (bivši Caffè Grill) koja se sad tretira kao ostava, a moguće je pretvoriti i u poslovni prostor. Prizemlje i sprat imaju po 63 m<sup>2</sup>, tretiraju se kao dva dvosobna stana i imaju isti raspored prostorija. Sastoje se od kuhinje, dnevnog boravka, trpezarije, spavaće sobe, djevojačke sobe, hodnika, balkona, jednog kupatila, kao i stubišta koje povezuje prizemlje i sprat. Grijanje je plinsko, nekretnina posjeduje plinski bojler Vaillant koji grije oba sprata. Na oba nivoa se nalazi PVC stolarija. Kuća sadrži internet i kablovsku TV. Također se na spratu nalaze i blindirana vrata. Nekretnina se prodaje bez namještaja. Od energenata posjeduje struju, vodu, plin i BH Telecom telefon. Kuća je na četiri

vode i nudi mogućnost nadogradnje još jednog sprata. Stanpromet.ba - agencija za  
nekretnine Agent Kristijan 062943332 ID KOD AGENCIJE: 501366

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 538809  
αναφοράς:  
Agency ref id: 501366