

ISTRA, TINJAN - Kvalitetna kuća s bazenom i prostranom okućnicom, pogled na more, Tinjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, TINJAN - Kvalitetna kuća s bazenom i prostranom okućnicom, pogled na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	145 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	539,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2015
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Tinjan
Περιοχή Πόλη:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRJA, TINJAN - Kvalitetna kuća s bazenom i prostranom okućnicom, pogled na more Tinjan je srednjovjekovni gradić smješten u središnjoj Istri. Karakterizira ga bogata kulturna baština, materijalna i nematerijalna te predivna priroda u kojoj je smješten. Općina Tinjan je sredina koja ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rakunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. U Tinjanu se svake godine obilježava tradicionalna fešta "ISAP" - degustacija i izložba istarskih pršuta. 3 kilometara od Tinjana a prodaju je ova prekrasna samostojeća katnica izgrađena 2015. godine. Vila je stambene površine 145 m2 i sastoji od velikog udobnog dnevnog boravka koji sadrži i kamin za dodatni ugođaj, potpuno opremljene kuhinje sa svim modernim aparatima, blagovaonice, jedne spavaće sobe i wc-a u prizemlju, dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i te prostrana terasa s koje se pruža pogled sve do mora. Kuća je u potpunosti klimatizirana pomoću toplinske pumpe marke Mitsubishi. Okućnica površine 1.049 ograđena je i na taj način sigurna za naše najmlađe. Krasi ju prekrasan bazen površine 8x3m, a uz bazen se nalazi popločani dio dvorišta s roštiljem i natkrivenim prostorom za druženje i objedovanje. 2020. godine uređen je park uz kuću sa šumicom, paviljonom i dječjim igralištem. Kuća se prodaje s firmom. Zbog izrazito mirne lokacije, kuća je idealna za miran život mlade obitelji ili za turistički najam te povrat investicije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25413

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 539008

αναφοράς:

Agency ref id: 25413

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 825 4533

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: