

Ledine, 167m2, pr+I, 3ara, novija, odlična ID#1627, Novi Beograd, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Simonović Nekretnine  
Όνομα: Simonović  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Simonović Nekretnine (Reg.:  
Εταιρίας: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://simonovic-nekretnine.com>

Χώρα: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd

Ταχυδρομικός 11000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

Σχετικά με  
εμάς: Više od dve decenije u svetu  
nekretnina, više hiljada uspešno  
završenih kupoprodajnih  
ugovora, i još više zadovoljnih i  
nasmejanih lica,  
bili su odlučujući faktori za  
osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma  
stresnom poslu kupovine ili  
prodaje nekretnine, veoma je  
važno da uz sebe imate  
profesionalce koji znaju kako  
da vaše želje postanu stvarnost,  
kako da put od nauma do  
krajnjeg cilja bude laganiji,  
bezbrižniji, i sigurniji.  
Ono što posedujemo kao ljudi,  
poštenje, moral, odgovornost...  
utkani su u svaki odnos i posao  
koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč,  
naši su dobri vetrovi koji nas  
guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Ledine, 167m2, pr+I, 3ara, novija, odlična ID#1627
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	167.00 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	300 m <sup>2</sup>
Υποδομάρια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	279,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.11.2023

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Πρόσφατα προσαρμοστεί

### Τοποθεσία

Χώρα:	Serbia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Beograd
Επαρχία:	
Πόλη:	Novi Beograd
Roštanski broj:	11070
Adresa:	Vajarska

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Απόβλητα, Ενδοεπικοινωνία, ADSL, Κλιματιστικό
----------	--

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se kuća na Ledinama u samom centru sa veoma lepo uredjenim dvoristem, letnjom kuhinjom, prostorom predvidjenim za rostilj, kotlic, parkingom za najmanje 5 vozila, fontanom, velikom terasom i ambijentalnim svetlom. Kuca: 167m2, uknjizena 1/1, Pr+pk , 3 velike sobe + dnevna soba, veoma svetla, funkcionalna, odlican raspored prostorija, kompletno renovirana, grejanje na struju - kotao instalirano kroz celu kucu, pvc stolarija, italijanska keramika Maraci, hrastov parket, kanalizacija povezana na gradsku mrezu, inverter klima, aspirator, 2 kupatila, 3 terase, prirodna ventilacija u kuhinji i kupatilima, aspirator, tus kabine, ambijentalna svetla, spusteni plafoni, ostava uz kuhinju, uradjena je spoljna izolacija, kvalitetna unutrasnja stolarija, interfon, internet, kablovska. Dvoriste: Izlazi na 2 ulice, komforno je da staje najmanja 5 vozila, velika terasa, fontana, prostor za rostilj, kotlic, sa letnjom kuhinjom i ostavom, celo dvoriste je pokriveno sa kisnim odvodima i zelenilom. Lokacija, blizina dosta velikih marketa, vrtica, skole, benzinske pumpe, drzavnih institucija, poste, gradskih prevoza ka svim delovima grada. Agencijska provizija 2%

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 539837  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1627