

## Moderna vila sa bazenom u Privlaci, Privlaka, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Moderna vila sa bazenom u Privlaci
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	250 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	725,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2018
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Privlaka

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

**Πρόσθετες πληροφορίες:** Na samo 700 m od mora u Sabunikama, općina Privlaka prodaje se prekrasna moderna vila sa grijanim bazenom u dvorištu. Smještena u mirnom dijelu mjesta koje je od Kraljevskog gradića Nina udaljeno svega 1,5 km , a do Zadra 18 km. Vila ima dva kata i polukat na kojem je smještena wellness SPA oaza površine 30 m2 opremljena masažnom kadom, infracrvenom saunom, tušem i prostorom za opuštanje sa pogledom na more i Velebit. Cijeli taj wellness prostor krasi plafon izrađen kao zvjezdano nebo koji dodatno pridonosi opuštajućoj atmosferi. Vila je uređena u modernom stilu. U prizemlju je smještena prostrana kuhinja sa svim kućanskim aparatima, blagovaonica sa direktnim izlazom na terasu uz koju je grijani bazen 74 m2, te dnevni boravak i kupaonica. Na prvom katu su tri spavaće sobe, radni kutak i dvije kupaonice. Iz dvije spavaće sobe pruža se izlaz na balkon. U blizini je najpoznatija Kraljičina plaža koja je najpopularnija i najdulja pješčana plaža na tom području , te ju krasi kilometri pješčanog plićaka idealni za djecu, ali i za odrasle. Uz samu Kraljičinu plažu se nalazi i Ninsko ljekovito blato koje je poznato po svojoj ljekovitosti još od kraljice Jelene i koje i dan danas posjećuje tisuće ljudi upravo zbog njegovih blagodati i ljekovitosti. Za sve informacije stojim na raspolaganju. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA762

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 540038  
αναφοράς:  
Agency ref id: DA762