

Κuća s prekrasnim pogledom na more i vrtom, Opatija, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυία s prekrasnim pogledom na more i vrtom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	542 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1210 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	4
Τιμή:	825,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
Τελευταία ανακαίνιση:	2014

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ako tražite kuću u blizini mora a u isto vrijeme na mirnoj lokaciji morate pogledati ovu nekretninu. Samo 800 m od centra Opatije i mora smještena je ova kvalitetno izgrađena kuća južne orijentacije i ukupne brutto površine 542 m². Ispred zgrade nalazi se privatno, uređeno i asfaltirano parkiralište za više automobila. Kuća prostire se na tri etaže. U suterenu površine 52 m² nalazi se prekrasan, svijetao prostor popločen keramičkim pločicama, kupaona s WC-om. Prizemlje ukupne stambene površine 201 m² to najljepši dio nekretnine a velika natkrivena terasa s koje pruža se pogled na cijeli Kvarner bit će Vaš omiljeni dnevni boravak. Tu nalazi se i glavni ulaz u kuću, hodnik koji vodi u dvije velike sobe - 33 m² i 22 m², WC, veliku kuhinju i ostave. S prizemlja stepenice vode Vas na prvi kat površine 111 m² stambene površine gdje se nalaze hodnik, velika kupaona, manja kuhinja , dnevni boravak s balkonom i 2 veće spavaće sobe s balkonom i 1 manja. Tu se nalazi i prostor za druženje s izlazom na natkrivenu terasu orijentiranu prema vrtu. U kući nalazi se i garaža, skladišni prostori. Iza kuće nalazi se veliki vrt gdje ima dovoljno mjesta za bazen, prostor za sunčanje i uzgoj voća i povrća za vlastite potrebe. Izgrađena je od cigle a zidovi, krov, pločice su u odličnom stanju. Idealna nekretnina za život ili kao investicija. Nekretnina može služiti kao obiteljska kuća, kuća za odmor ili poslovni prostor: restoran, uredski prostori, kozmetički salon etc. Ako trebate dodatne informacije slobodno me kontaktirajte na broj mobitela/Whatsapp +385 95 826 55 49 ili putem maila jolanta.car@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14978

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 540078
Agency ref id: 14978