

## VILA SIDRO VODICE S POGLEDOM NA MORE, Vodice, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	VILA SIDRO VODICE S POGLEDOM NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	190 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	485,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2020.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prekrasna vila u Vodicama s pogledom na more- dovršena novogradnja! Nalazi se

na rubnom dijelu naselja. Vila Sidro dio je novog projekta koji se sastoji od ukupno 4 Vile. Vila ima ukupno korisnu površinu od 140,40 m<sup>2</sup>, ima dvije etaže: prizemlje + 1. kat + prohodnu krovnu terasu. Prizemlje kuće sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, predsoblja, spremišta, gostinjskog wc-a; unutarne stubište vodi na 1.kat gdje su smještene 3 spavaće sobe i dvije kupaonice. Krovna terasa ima površinu od 52 m<sup>2</sup>, sunčalište s pripremom za mogući jacuzzi. Okućnica je u potpunosti ograđena, ima 200 m<sup>2</sup> s prostranim parkirnim prostorom, prostor za vanjski roštilj, bazen površine 22 m<sup>2</sup>. Vile su udaljene 1600 m od plaže i 1300 m od centra grada. Vila je građene su po visokom standardu kvalitete, opremljena s: – Kuhinjom s kuhinjskim otokom izrađenom po mjeri – Aluminijskom stolarijom s roletama na elektronskim podizačima; – Podnim grijanjem u kupaonicama; – Klima uređaj u svakoj zasebnoj prostoriji; – Solarni kolektor za toplu vodu i spremnik od 300l. – Bazen površine 22 m<sup>2</sup> s osnovnom opremom, bazen obložen folijom s pokrivačem za bazen – Vanjski tuš sa spremnikom tople vode na solarno grijanje – Bio-pročišćivač i upojni bunar za otpadne vode – Tenda na elektronski pogon – Video nadzor s dvije vanjske pozicije – Protuprovalan vrata s kontrolom ulaza (otisak prsta i šifrnik) – Dio fasada u prizemlju obložen prirodnim kamenom. – asfaltni put – jugozapad – stolarija: aluminijska – protuprovalna vrata Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 Gizela Mihaljević 0998056299 ID KOD AGENCIJE: VZ268

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 540548

αναφοράς:

Agency ref id: VZ268