

## MODERNA KUĆA SA 4 STANA, OKUĆNICOM I GARAŽOM! PULA, CENTAR, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	MODERNA KUĆA SA 4 STANA, OKUĆNICOM I GARAŽOM! PULA, CENTAR
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	320 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	375 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	700,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2001.
Τελευταία ανακαίνιση:	2021.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U blizini samog centra Pule nalazi se predivna kuća ukupne površine 320 m<sup>2</sup> sa 3 etaže i ukupno 4 stana od kojih je: – u prizemlju garsonijera 20 m<sup>2</sup> i 1S+DB stan 80 m<sup>2</sup>, – na 1. katu 2S+DB stan 100 m<sup>2</sup> – i na 2. katu 1S+DB stan 90 m<sup>2</sup>, – zatim garaža od 22 m<sup>2</sup> i parkirno mjesto ispred nje sa okućnicom od ukupno 375 m<sup>2</sup>. Stanovi na katovima imaju balkone na južnoj strani kuće na kojima se jutarnja kava obogaćuje idiličnim panoramskim pogledom na prirodu. Iza kuće nalazi se simpatično dvorište travnate površine koje stvara osjećaj da se nalazite na sasvim drugoj lokaciji izvan grada, te nudi razne mogućnosti opuštanja i uživanja. Uzevši u obzir lokaciju i blizinu svih sadržaja, kvalitetu i godinu izgradnje, a samim time i činjenicu da ne zahtjeva dodatna ulaganja i renovacije, te broj stanova i sadržaj nekretnine zaključak je da ova kuća može biti idealna za obiteljski život, za iznajmljivanje ali i za kombinaciju te dvije opcije Gradnja kuće započeta je 2001. godine, a zadnji radovi su obavljeni 2021. godine. Za informacije i upite stojim na raspolaganju! Kontakt info: Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID KOD AGENCIJE: 67504

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 540578  
αναφοράς:  
Agency ref id: 67504