

Luksuzni stan u novogradnji 150 m od plaže, Fažana, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dogma Nekretnine
 Όνομα: Dogma
 Επώνυμο: Nekretnine
 Όνομα: Dogma nekretnine d.o.o.
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Ιστοχώρος: https://dogma-nekretnine.com
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Ταχυδρομικός 51000
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Σχετικά με
 εμάς: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Luksuzni stan u novogradnji 150 m od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	122 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
---------------	---

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule – najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta - udaljena je svega osam kilometara. Nadomak, dakle, pulskim antičkim spomenicima, Fažana i Valbandon – čineći cjelinu Općine – nalaze se na području starorimskih ladanjsko-gospodarskih vila, u krajoliku mediteranskog raslinja. Vinova loza, maslina, smokve i ino voće spuštaju se do same obale, prizivajuć znatiželju putnika. Uređenost Općine kao i blizina Pule prepoznata je od strane mladih pa tako Općina bilježi konstantni porast stanovništva. Općina Fažana je vrlo dobro prometno povezana kako obalnim putevima koji spajaju Pulu i Peroj, tako i prema unutrašnjosti prema Vodnjanu i Galižani. Fažana je mjesto od kuda kreću svi komercijalni pravci prema otočju Brijuni, popularni Nacionalni Park. Na samo 150 metara od predivnih šljunčanih plaža smjestila se ova moderna i luksuzna novogradnja. Predmetni stan nosi oznaku A te je ukupne stambene površine 122 m². Sastoji se od prizemlja, kata te tavanskog dijela. U prizemlju nalaze se tri ostave, kupaonica, velika open space kuhinja s blagovaonicom te dnevnim boravkom s izlazom na terasu i dvorište sa kojeg se vidi more. Na katu pristupamo unutaršnjim stepeništem te se tamo nalaze tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu dok ostale dvije imaju izlaz na balkon s kojeg se prostire prekrasan pogled na more. Stan ima također tavan koji se može prenamijeniti u stambenu površinu te tako dobiti dodatnu sobu ili prostor s nekim drugim sadržajem. Uz kupnju stana dobivaju se dva parkirna mjesta na stražnjoj strani zgrade. Zgrada je građena s vrhunskim materijalima, sva oprema će biti na visokoj razini te i sama lokacija ovaj projekt čine više nego zanimljivim. Okruženje je moderno i luksuzno, sama činjenica da se iz prizemlja vidi plaža a udaljenost od iste je samo 150 m kao i blizina samog centra mjesta koja je 200 m daju mogućnost kupovine nekretnine za lagodan život, isto tako ovaj stan može biti savršena prilika za ulaganje u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 66529

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 540845

αναφοράς:

Agency ref id: 66529