

PREDIVNA KUĆA SA BAZENOM, Svetvinčenat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PREDIVNA KUĆA SA BAZENOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	136 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	479 m ²
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	3
Τιμή:	499,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2018
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od Istarskih dragulja sa bogatom

turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Savičentu krase renesansni trg “Placa” sa kaštelom Morosini-Grimani, simbolom samog mjesta i jednim od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri. Nedaleko od Svetvinčente smjestila predivna kuća za odmor s bazenom, ukupne površine 615 m² od čega 479 m² pripada okućnici dok 136 m² tlocrtna površina pripada kući. U prizemlju kuće smješteni su kuhinje i blagovaonice, dnevni boravak s kojeg izlazimo na natkrivenu terasu, jedna spavaća soba i jedna kupaonica. Na katu su smještene tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaji te je postavljena prva faza za centralno grijanje na radijatore. Ugrađeni su solarni kolektori za toplu vodu. Centralno mjesto u vrtu zauzima bazen 34 m² sa sunčalištem. U sklopu okućnice ima dovoljno mjesta za 4 parkirna mjesta. Nekretnina je udaljena 8 km do centra Svetvinčenta i 14 km do mora, te predstavlja veoma zanimljivu nekretninu u smislu uživanja u istoj, te također kao investiciju za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja i brzi povrat uložениh sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS1677

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 541463

αναφοράς:

Agency ref id: IS1677