

## Κυα na traženoj lokaciji, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα na traženoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	14
Μπάνια:	4
Τιμή:	727,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1991
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
---------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Štinjan (tal. Stignano) je prigradsko naselje u sastavu grada Pule. Mjesni odbor Štinjan obuhvaća uz prigradsko naselje Štinjan i prigradske turističke predjele Puntakristo, Puntizelu, Valdežunac i Mulimenti, te otoke Sv. Jerolim, Kozadu, Sv. Katarinu. Upravo u ovom malom i mirnom mjestu smjestila se ova predivna kuća. Kuća je na četiri etaže stambenog prostora, veoma lijepo raspodijeljenog tako da postoji mogućnost etažiranja u više stanova. Ovaj objekt sastoji se od : pet spavaćih soba (od toga dvije na dvije etaže ), četiri kupaonice, dvije kuhinje s blagovaonicom, dva dnevna boravka te dvije terase od kojih je jedna natkrivena. U prizemlju nalaze se i trpezarija i kotlovnica. Kuća se prodaje kompletno namještena i u stanju kao sa slika. Kuća je na veoma mirnoj i atraktivnoj lokaciji, ima prilaz direktno s ceste, nalazi u neposrednoj blizini predivnih plaža te se vidi i more s kata kuće. Uz ovu kuću ide i građevinsko zemljište veličine 360 m<sup>2</sup> koje se nalazi uz sami objekt, gradnja je moguća odmah! Idealna prilika za investiciju za turizam, s obzirom na to da ima mogućnost primanja više gostiju, kao i mogućnost gradnje još jedne kuće na zemljište uz ovaj objekt. Također je dobra za obiteljsku kuću pošto su svi potrebni sadržaji za život u neposrednoj blizini. Za više informacija zvat na broj : 099 285 7323. ID KOD AGENCIJE: IS1010

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 542009

αναφοράς:

Agency ref id: IS1010