

## Κuća za odmor u utočištu ličkih medvjeda, Otočac, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα za odmor u utočištu ličkih medvjeda
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	60 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1200 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	40,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1950
Τελευταία ανακαίνιση:	2006

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Ličko-senjska županija
Πόλη:	Otočac
Περιοχή Πόλη:	Kuterevo
Poštanski broj:	53220

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Selo Kuterevo smješteno je uz sjeveroistočnu padinu Velebita, na samoj granici Parka prirode Velebit. Nalazi se blizu ceste Senj - Otočac - Plitvice, a cesta Otočac - Krasno - Sv. Juraj prolazi zapadnim rubom Kuterevske kotline. Zbog zemljopisnog položaja uz područje gusto napučenih medvjedih staništa Sjevernog Velebita, u Kuterevu je osnovano prvo Utočište za mlade medvjediće u Hrvatskoj, kao novi dom za mlade, napuštene medvjediće. U ovom prekrasnom mjestu smjestila se kuća površine 60 m<sup>2</sup> sa okućnicom od 1200 m<sup>2</sup>. Kuća je drvene konstrukcijske građe i u potpunosti je adaptirana, zajedno sa krovijem 2006. godine. Uz kuću se nalazi zgrada 8x8 m kao prateći objekt novije gradnje kao štala ili garaža sa velikim podrumom. Naravno da lička kuća ne bi bila potpuna bez šterne tako i ova naša ljepotica ima šternu punu vode koju možete koristiti za napajanje vrta. Kuća zajedno sa popratnim objektom ima priključak vode sa satom te svu potrebnu dokumentaciju za bezbrižnu kupnju i uživanje u ovoj bajkovitoj prirodi. Zbog svog položaja i blizine utočišta za medvjede ova nekretnina je savršena za kuću za odmor ili za turistički angažman jer već godinama postoji velika zainteresiranost upravo za Kuterevo i posjet utočištu medvjeda. U posljednjih nekoliko godina Utočište za mlade medvjede Kuterevo ugostilo je u prosjeku 15 volonterskih grupa, više od 50 individualnih volontera te više od 20 tisuća posjetitelja. Ne propustite ovu priliku i dogovorite svoj posjet Kuterevu još danas. ID KOD AGENCIJE: 13535

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 542149  
αναφοράς:  
Agency ref id: 13535