

## Κuća u mirnoj ulici nedaleko od centra Medulina!, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυća u mirnoj ulici nedaleko od centra Medulina!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	350 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Τιμή:	580,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1990
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo kuću nedaleko od centra Medulina. Nekretnina se nalazi u mirnoj ulici, odvojena od svakodnevne buke i vreve te ju to čini dobrom investicijom za iznajmljivanje u turističke svrhe ili miran obiteljski život. Kuća se sastoji od prizemlja i dva kata te je ukupne stambene površine 250 m<sup>2</sup>. U prizemlju je smješten stan od 100 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s

blagovaonicom, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice i prostrane terase koja je istočno orijentirana te je osunčana tokom cijelog dana. Na prvom katu nalazi se stan do kojeg se dolazi vanjskim stepeništem. Stan je istog rasporeda i kvadrature, a sadrži ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonicu i terasu. Vanjskim stubištem odlazi se do potkrovlja u kojem se nalazi studio apartman od 50 m<sup>2</sup>, a sastoji se od otvorenog prostora koji sadrži dnevni boravak spojen s kuhinjom, a koji ujedno služi i kao spavaći dio. Nekretnina je trenutno u sistemu iznajmljivanja u turističke svrhe te ima godišnji netto prihod od 25,000 € što je vrlo dobar znak i informacija za eventualne investitore. ID KOD AGENCIJE: IS216

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 542240

αναφοράς:

Agency ref id: IS216