

## ISTRA PULA Κυća s pogledom na more, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA PULA Κυέα s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	576 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1991
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Štinjan
Roštanski broj:	52100

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se kuća 400 m<sup>2</sup> u Štinjanu koja je jednim dijelom vezana. Proteže se kroz tri etaže i to prizemlje, međukat i kat. Sastoji se od dva stana svaki s odvojenim ulazom. U prizemlju se nalazi jedan veliki apartman s dvije spavaće sobe, kupaonicom, hodnikom i prostranim dnevnim boravkom i kuhinjom s izlazom na terasu i vrt. Na istoj se etaži nalazi i spremište i strojarnica. Na prvom katu se nalazi dvoetažni stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, dnevni boravak i kuhinja s izlazom na terasu s pogledom na more. U dnevnom boravku se nalazi kamin a u cijeloj kući je ugrađeno centralno grijanje na lož ulje i struju i dvije klima jedinice. Na podovima je kamen i parket i na zidovima je termo žbuka (5 cm stiropor). Parking je u sklopu okućnice za 3 vozila. Parcela 576 m<sup>2</sup> je ograđena i uređena i ona u naravi predstavlja dvije građevinske čestice. Na jednoj parceli je sagrađen ovaj objekt koji se prodaje a na drugoj parceli se može sagraditi još jedna obiteljska kuća prizemlje i dva kata tlocrtno 80 m<sup>2</sup>. Ova parcela ima svoju vlastitu bušotinu sa slatkom vodom i ugrađenom pumpom. Kuća je kompletno namještena i kao takva se i prodaje. ID KOD AGENCIJE: 10704

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 543002  
Agency ref id: 10704