

## ŽMINJ, vila za odmor iz snova, Barban, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ŽMINJ, vila za odmor iz snova
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	350 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2000 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	5
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2014
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Barban
Περιοχή Πόλη:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vila je smještena na rubu malog i mirnog mjesta nedaleko Žminja koji se nalazi u samom središtu Istre i idealna je polazna točka za brojne izlete. Okružena je prekrasnom šumom, a cijelo imanje (2350 m<sup>2</sup>) ograđeno je ogradom tako da nudi potpunu privatnost njezinim stanarima. Stambena površina kuće je 350 m<sup>2</sup>. U podrumu kuće nalazi se strojarnica sa tehnikom za podno grijanje, dizalicom topline te instalacijom solarnih panela. Unutrašnjost kuće suvremeno je uređena i

opremljena kvalitetnim namještajem i ugodnim detaljima. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, dodatni toalet, te dvije spavaće sobe s kupaonicama. Na prvom katu su dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te terasa na kojoj se možete opustiti i sunčati se s pogledom prema šumi. Uz kuću je veliki dječji bazen (ukupno 50 m<sup>2</sup>) sa ležaljka za sunčanje, te prekrasna natkrivena terasa sa kvalitetnim vrtnim namještajem i vanjski roštilj. Kuća se iznajmljuje turistima, kategorizirana je sa pet zvjezdica te postiže cjelogodišnji booking i donosi odličnu zaradu. ID KOD AGENCIJE: IS9875

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 543064

αναφοράς:

Agency ref id: IS9875