

Sopot - Hrastov breg - 133m2+10a ID#19134, Sopot, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Beostil Nekretnine
Όνομα:	Beostil
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Beostil nekretnine d.o.o. (Reg:
Εταιρίας:	497)
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>
Χώρα:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Διεύθυνση:	Knez Mihailova 23
Mobile:	063/347-790 063/347-100
Phone:	011/3222-323
Σχετικά με εμάς:	Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Sopot - Hrastov breg - 133m2+10a ID#19134
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	133.00 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	265,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.11.2023

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Σε πολύ καλή κατάσταση

### Τοποθεσία

Χώρα:	Serbia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Beograd
Επαρχία:	
Πόλη:	Sopot
Περιοχή Πόλη:	Mala Ivanča
Poštanski broj:	11450
Adresa:	Kosmajaska

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή
----------	--

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća se nalazi u okviru stambenog kompleksa "Hrastov breg", mesto Mala Ivanča. Na granici naselja Popović i Mala Ivanča. U blizini je autoputa E75, do Beograda 30 minuta. Može se koristiti i Avalski put. Kompleks "Hrastov breg" ima 34 stambena objekta sa pripadajućim zemljištem, igralištem za decu, parkom za sport i rekreaciju, country club-om i restoranom. Hrastov breg ima profesionalno održavanje kompleksa (a možete i samostalno), uslugu dostave iz supermarketa. Kuća je opremljena po najvišim standardima. Grejna površina kuće je 110m<sup>2</sup>, sa terasom 133m<sup>2</sup>. Kuća je pozicionirana u centralnom delu kompleksa , ima 10ari ograđenog placa sa zasađenim tujama. Dva parking mesta i bazen 8x4m. Optički internet. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 544522

αναφοράς:

Agency ref id: 19134