

Dvoiposoban stan u novogradnji sa PDV-om na odličnoj lokaciji u centru u zg ID#4111, Niš-Mediana, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Proagent nekretnine
Όνομα:	Proagent
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://proagent.rs/
Χώρα:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Ταχυδρομικός Κώδικας:	18000
Διεύθυνση:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
Σχετικά με εμάς:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Dvoiposoban stan u novogradnji sa PDV-om na odličnoj lokaciji u centru u zg ID#4111
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	96.00 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	2.5
Τιμή:	184,203.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.11.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι



Τοποθεσία

Χώρα: Serbia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Centralna Srbija
Πόλη: Niš-Mediana
Poštanski broj: 18000

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi je stan u novogradnji dvoiposobne strukture površine 95,69m2 koji se nalazi na I spratu zgrade spratnosti Po+P+4 sa lftom. Ukoliko ste u potrazi za lepim porodičnim stanom ovaj iz naše ponude je dobar izbor. Stan ima odličan raspored prostorija i veoma je komforan. Sastoji se od dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, dve terase, kupatilo i odvojeni WC. Objekat je građen po najnovijim standardima koji su propisani u građevinarstvu i prema svim uslovima energetske efikasnosti. Fasadni zidovi kao i zidovi između stanova zidani su termo blokovima. Termoizolacija spoljnih zidova rađena je kamenom vunom i završnim akrilom sa dekorativnim elementima. Spoljna stolarija je od šestokomornih PVC Salamander profila u antracit boji sa troslojnim climate guard staklom, ispunjeni argonom i tri termo prekida. Grejanje i hlađenje svake stambene jedinice je nezavisno, sa toplotnom pumpom. Podno grejanje u frekfentnijim zonama stana (sanitarni čvor i kuhinja) dok su drugi delovi rešeni fan-coil uređajima za grejanje i hlađenje. Svaka stambena jedinica poseduje „Smart System” daljinske kontrole grejanja i hlađenja kao i kontrolu tople vode, kontrolu automatizovanih roletni, kontrolu utičnica i rasvete (preko aplikacije), video kontrolu pristupa. U ukupnu cenu stana ulaze i podrumске prostorije a parking mesto u podzemnoj garaži je 9500e + PDV. Propraćen svim potrebnim sadržajima, sa idealnom pozicijom u gradu, pomenuti kompleks je sigurno mesto gde vi dobijate sve kvalitete. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu

dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 544535

αναφοράς:

Agency ref id: 4111