

GORSKI KOTAR, CRNI LUG - Luksuzna vila sa 20.000 m2 okućnice, Delnice, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	GORSKI KOTAR, CRNI LUG - Luksuzna vila sa 20.000 m2 okućnice
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	540 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	5
Τιμή:	690,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.08.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Delnice
Περιοχή Πόλη:	Crni Lug
Poštanski broj:	51300

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	7
---------------	---

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: GORSKI KOTAR, CRNI LUG - Luksuzna vila sa 20.000 m2 okućnice Na obroncima prekrasnih zelenih brežuljaka, prodaje se vila s wellnessom na okućnici od 20.000 m2. Okružena šumom i livadama, svoje mjesto čuva sa 540 m2 stambene površine. Proteže se na četiri etaže međusobno povezanih unutarnjim stepeništem - suteran, prizemlje, prvi i drugi kat, a do same vile vodi privatni bajkovit, krivudavi put. Podrumski dio obuhvaća strojarnicu, a u prizemlju se nalazi teretana, spa centar, unutarnji bazen, hidromasažna kada, sauna, tuš, toalet i bar. Prednja strana prizemlja je kompletno ostakljena i ima izlaz na prizemnu terasu s očaravajućim pogledom. Na prvom katu je prostrana kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, toalet te jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Terasa na prvom katu proteže se punom širinom kuće, a postoji i manja natkrivena terasa. Na drugom katu smještene su tri spavaće sobe, sa vlastitim kupaonicama. Osim što pozicija ove luksuzne vile i pogled s terasa oduzimaju dah na prvi pogled, na okućnici je svoje mjesto pronašlo i igralište, bočalište i vlastiti mini heliodrom. U podnožju imanja nalazi se kuća za goste, sa dvije garaže, podrumom i apartmanom na katu. Vila je građena od kvalitetnih materijala, postavljeno je podno grijanje kroz kompletan objekat s pripremom za dizalicu topline i fen coilere u svakoj prostoriji. Južna orijentacija svih terasa omogućava pogled na predivnu prirodu i jezero u blizini. Prodaje se u završnoj fazi radova, nenamještена, sa urednim vlasništvom. Iznimno vrijedna, luksuzna vila okružena borovima i brezama, savršena za uživanje u vlastitoj intimi i pogodna za turističku investiciju u sve traženijem Gorskom Kotaru. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23726

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 544577

αναφοράς:

Agency ref id: 23726