

## Κυα na atraktivnoj lokaciji ID#126784, Savski Venac, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Lider Winner Nekretnine  
Όνομα: Lider Winner  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Εταιρία: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://lidernekretnine.rs>  
Χώρα: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 11000  
Κώδικας: 11000  
Διεύθυνση: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Σχετικά με εμάς: Η Lider nekretnine Winner είναι μια εξειδικευμένη εταιρεία για συναλλαγές ακινήτων, από τις πρώτες στο Βελιγράδι, επαγγελματικά και τεχνικά καταρτισμένη για παροχή υπηρεσιών, διαμεσολάβησης στην αγορά ή πώληση ακινήτων, ενοικίαση ή χρηματοδοτική μίσθωση, καθώς και εκτιμήσεις ακινήτων.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1993 στο Βελιγράδι.

Με την κτηθείσα εμπειρία, η Winner real estate leader έχει εξελιχθεί σε μια εταιρεία που με το προσωπικό της είναι επαγγελματικά και τεχνικά καταρτισμένο για να πραγματοποιεί δραστηριότητες σε όλη την επικράτεια του Βελιγραδίου.

Στην εργασία ασχολούνται οι εξής:

αδειοδοτημένοι διαχειριστές  
ως διοργανωτές εργασιών και  
αναλυτές καθιερωμένων  
βάσεων δεδομένων ακινήτων  
και βάσεων δεδομένων  
πελατών,  
πράκτορες με άδεια ως  
εμπορευματοποιό στον τομέα,  
τομέας υποστήριξης όπως τα  
logistics και οι υπηρεσίες  
τηλεμάρκετινγκ,  
δικηγόροι που ειδικεύονται  
στην εργασία με ακίνητα  
με στόχο να δοθεί η  
δυνατότητα στους πελάτες να  
κάνουν το έργο της αγοράς  
και πώλησης και έκδοσης με  
τον ΓΡΗΓΟΡΟ, ΚΑΛΥΤΕΡΗ  
ΠΟΙΟΤΗΤΑ και ΠΙΟ  
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟ  
ΚΟΣΤΟΣ τρόπο, με απόλυτη  
διακριτικότητα και ασφάλεια  
δικαίου.

Αριθμός στο μητρώο  
διαμεσολαβητών: 992  
992

Reg No.:

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυά na atraktivnoj lokaciji ID#126784
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	408.00 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1092 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	10
Μπάνια:	1
Τιμή:	2,000,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.11.2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Serbia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Beograd
Επαρχία:	

Πόλη: Savski Venac  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Aleksandra Stamboliskog



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća iz 2003. godine. Projektovana kao hotel, grejanje je na struju i tečno gorivo sa mogućnošću uvođenja gasa. Postoji autonomno napajanje struje preko agregata 24h ukoliko nestane struja. Kroz celu kuću su razvučeni hidranti i instalacije. Front ka ulici je 27m. Celo dvorište ima napajanje kap po kap. Postoje 3 ulaza u dvorište, dve kolske kapije. Kuća ima 4 ulaza. Dvorište ima parking za 15 automobila. Višenamenska investicija sa velikim potencijalom jer je planski predviđena izgradnja i dogradnja objekta slične veličine. Kuću čini suteran u kom je tehnički deo i garaža, prizemlje u kom je salon sa kaminom, kuhinja, veranda i terasa, prvi sprat sa sobama i potkrovlje sa sobama. Kuća je uknjižena na 163m<sup>2</sup> a 245m<sup>2</sup> je neuknjiženo. agencijska provizija 2%

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 545042  
Agency ref id: 126784