

ISTRA, POREČ (okolica) - Moderna vila sa wellnesom 10km od mora, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, POREČ (okolica) - Moderna vila sa wellnesom 10km od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	861 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	820,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Roštanski broj:	52440

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **ISTRA, POREČ (okolica) - Moderna vila sa wellnesom 10km od mora Poreč** je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju, od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Samo 10 kilometara od Poreča u poznatom malom mjestu, u izgradnji je ova prekrasna moderna vila veličine 230m2. Prizemlje vile sastoji se od spavaće sobe sa kupaonom, wc-a, ostave, prostrane kuhinje sa blagovaonom, dnevnim boravkom i izlazom na natkrivenu terasu sa vanjskom kuhinjom. Vila će sadržavati wellness i teretanu te je savršena za obitelji željne odmora, a nudi i mogućnost uspješnog iznajmljivanja. Automobilom je potrebno 10 min vožnje do Poreča, mora i plaže. Na katu će biti smještene 3 spavaće sobe sa pripadajućim kupaonama, te će svaka soba imati izlaz na terasu. Predviđeno grijanje i hlađenje je putem klima uređaja i podnog grijanja na toplinsku pumpu. Vila će se nalaziti na mirnoj lokaciji. Ukoliko se potencijalni kupac uključi početnoj fazi može sudjelovati u određenim prilagodabama te odabiru materijala. Planirani završetak 2023 godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25735

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545103

αναφοράς:

Agency ref id: 25735