

ISTRA, BARBAN - Starina za adaptaciju na mirnoj lokaciji, Barban, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BARBAN - Starina za adaptaciju na mirnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	647 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	130,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1960
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Barban
Περιοχή Πόλη:	Barban
Poštanski broj:	52207



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BARBAN - Starina za adaptaciju na mirnoj lokaciji Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa u Istri, na jugoistoku istarskog poluotoka smješteno iznad doline rijeke Raše: Udaljen je svega 20 km od Pule i 12 km od Labina. Dobro je prometno povezan glavnim prometnicama: magistralne ceste Pula-Rijeka, regionalne ceste Barban – Žminj i Barban – Vodnjan. Poznat je po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, fešti

smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. U mirnom selu nedaleko Barbana, na prodaju je kamena kuća za adaptaciju tlocrtna površine 70 m². Radi se o srednjoj kući u nizu. Raspoređena je kroz prizemlje, kat i potkrovlje, koje je stajaće visine u sredini. Raspored prostorija moguće je organizirati prema vlastitim željama. Vanjski zidovi su u odličnom stanju te ih je moguće u potpunosti očuvati. Objekt je priključen na vodovodnu i elektro mrežu, dok je za potrebe otpadnih voda potrebno graditi septičku jamu. Pristupni put je asfaltirana lokalna prometnica. Pored kuće, nalaze se pomoćni objekt, konoba i štala, koji se nakon rekonstrukcije mogu funkcionalno koristiti. Smještaj na mirnoj lokaciji, u okruženju obiteljskih kuća i kuća za odmor, te 5 km udaljena plaža čine ovu nekretninu idealnom investicijom za turizam. Nekretnina s potencijalom

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25685

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545118

αναφοράς:

Agency ref id: 25685