

CRIKVENICA, DRAMALJ- Kuća blizu mora, Crikvenica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	CRIKVENICA, DRAMALJ- Kuća blizu mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	775,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1976
Τελευταία ανακαίνιση:	2005

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: CRIKVENICA, DRAMALJ- Kuća blizu mora Iz ponude izdvajamo posebno lijepu kuću svega 300 m udaljenu od prvih plaža. Kuća se nalazi u mirnom, rezidencionalnom dijelu Dramlja obiteljskih vila, bez pogleda na apartmanske zgrade. Smještena je na parceli površine 1000 m², sa puno zelenila te visokog drveća što daje privatnu atmosferu i duboki hlad, dobro došao za toplih ljetnih dana U suterenu kuće nalaze se garaža, tri sobe, kuhinja, kupaonica, toalet, te dva vanjska spremišta. Svaki stan po etaži, površine 120 m², ima veliki dnevni

boravak, tri spavaće sobe, kuhinju sa blagovaonicom, kupaonu sa wc-om i zasebni wc, te veliku terasu površine 60 m2 na koju se izlazi iz tri sobe. Terasa donjeg stana je natkrivena. Stanovi dodatno imaju balkon i izlaz u vrt. Potkrovlje je isto površine od 120 m2, sa dva balkona, jednim dužine širine kuće i jednim nešto manjim sa mogućnošću izlaska na njih. Pošto je potkrovlje visoko i tu je moguće urediti veliku stambenu jedinicu. Kuća je izgrađena 1976. godine, a posljednja adaptacija obavljena je 2005. godine. Na parceli je moguće osigurati 5-6 parkirnih mjesta, a kuća posjeduje uporabnu dozvolu. Prostrana okućnica nudi mogućnost izgradnje bazena, vrtne kućice, što ovu nekretninu čini izvrsnim izborom za udoban obiteljski život ili investiciju. Za sve detaljnije informacije i dogovor o ogledu molim kontaktirati agenta Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
25380

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545121
αναφοράς:
Agency ref id: 25380