

## POTENCIJAL NA TREŠNJEVCI!!, Trešnjevka - Sjever, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Dogma Nekretnine  |
| Όνομα:              | Dogma   |
| Επώνυμο:            | Nekretnine  |
| Όνομα               | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Primorsko-goranska županija   |
| City:               | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός        | 51000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:              | +385 51 341 080   |
| Fax:                | +385 51 341 081   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o.<br>iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Τίτλος:            | POTENCIJAL NA TREŠNJEVCI!! |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                     |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 69 m <sup>2</sup>          |
| Όροφος:            | 4                          |
| Αριθμός Ορόφων:    | 4                          |
| Υπνοδωμάτια:       | 3                          |
| Μπάνια:            | 1                          |
| Περιοχή μπαλκόνι:  | 3 m <sup>2</sup>           |
| Τιμή:              | 155,000.00 €               |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024                 |

### Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 1961 |
|-----------|------|



### Τοποθεσία

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Χώρα:              | Croatia             |
| Κράτος / Περιοχή / | Grad Zagreb         |
| Επαρχία:           |                     |
| Πόλη:              | Trešnjevka - Sjever |
| Poštanski broj:    | 10000               |

### Άδειες

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια:          | όχι |
| άδεια Τοποθεσία:           | όχι |
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo predivan stan na Trešnjevci, idealan dom za udoban život u srcu grada Zagreba! Ovaj prostrani stan površine 70 m<sup>2</sup> nudi sve što vam je potrebno za savršen životni prostor. Smješten na 4. katu potpuno obnovljene zgrade 2019. godine, s termo fasadom debljine 15 cm i potpuno novim krovijem, osigurava vam mir i udobnost. Iako nema lifta, razgledavanje okolnih brežuljaka bit će sjajan vježbački izazov, a kada stignete do stana, dočekat će vas očaravajući pogled na Medvedgrad s prostrane lođe koja je povezana s kuhinjom i blagovaonicom. Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom koja vodi na lođu, velike dnevne sobe s francuskim balkonom, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, odvojenog toaleta i praktične ostave. S drvenom stolarijom koja čeka na osvježanje, ovaj stan ima ogroman potencijal da postane pravi dragulj uz nekoliko malih estetskih preinaka. Grijanje u stanu je na plinsku peć no moguće je uvesti centralno. Pored stana, dobivate i vlastitu zidanu šupu u podrumu, površine 10-tak kvadrata, savršenu za dodatno spremanje stvari ili hobije. Tlocrt stana pruža mnogo mogućnosti za prilagodbu prema vašim željama i potrebama. Nalazi se u blizini Selske, Ozaljske i Zagrebačke avenije, pružajući vam jednostavan pristup svim važnim sadržajima, od trgovina do restorana i javnog prijevoza. Ova lokacija nudi izvrsnu prometnu povezanost, čineći vaš svakodnevni život praktičnim i ugodnim. Vlasništvo je uredno, a stan čeka novog vlasnika koji će mu udahnuti svježinu i stvoriti dom iz snova. Ne propustite priliku da postanete dio ove zajednice! Kontaktirajte nas za više informacija i rezervirajte svoje razgledavanje već danas. Vaš agent LIDIJA MATIJEVIĆ 0953721999 ID KOD AGENCIJE: ZG70264

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545146

αναφοράς:

Agency ref id: ZG70264