

## Simpatična obiteljska kuća na odličnoj lokaciji - Fažana, Fažana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Bagi Immobilien
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Bagi Immobilien
Όνομα:	Bagi Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Διεύθυνση:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Σχετικά με εμάς:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Simpatična obiteljska kuća na odličnoj lokaciji - Fažana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	104 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	510,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.11.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1964
Τελευταία ανακαίνιση:	2010

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Fažana

Περιοχή Πόλη: Fažana

Poštanski broj: 52212

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

άδεια Τοποθεσία: όχι

πιστοποιητικό

ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων 3

στάθμευσης:

Κλειστή θέση

στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Otkrijte čaroliju života uz more u ovoj prekrasnoj obiteljskoj kući smještenoj samo 150 metara od kristalno čistog Jadranskog mora. U srcu Fažane, idiličnog ribarskog mjesta u Istri, ovaj dom nudi savršenu kombinaciju mira i pristupačnosti modernog života. Kuća, površine 104m<sup>2</sup>, idealna je za obiteljski život i odmor iz snova. U njenom sastavu nalazi se prostrani dnevni boravak povezan s blagovaonicom i kuhinjom, dvije velike spavaće sobe, jedna manja dječja soba i kupaonica. Svaki kutak doma dizajniran je s misliju na udobnost i funkcionalnost. Što se tiče okućnice, najviše se ističu ljetna kuhinja i konoba koja vodi na gornju terasu s djelomičnim pogledom na more i Brijunske otoke, pružajući savršenu pozornicu za opuštanje i druženje. Dodatne pogodnosti uključuju klimatizaciju, kalijevu peć na drva za zimske dane i mogućnost nadogradnje još 2 etaže do maksimalno 10 metara visine. Lokacija kuće omogućava brz pristup svim potrebnim sadržajima poput trgovina, pošte, vrtića, škole i javnog prijevoza, a sve to u neposrednoj blizini predivnih plaža i netaknute prirode. Ova nekretnina nije samo mjesto za život, već prilika za stvaranje nezaboravnih uspomena. Vlasništvo uredno 1/1. **ZA PREGLED I DODATNI INFO I KONTAKTIRAJTE NAS NA BROJ TELEFONA: Svemir Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3542**

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545211

αναφοράς:

Agency ref id: 3542

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 0923658087

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: