

RIJEKA, SRDOČI - Obiteljska kuća s 3 stana na mirnoj lokaciji, Rijeka, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA, SRDOČI - Obiteljska kuća s 3 stana na mirnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	286 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	740 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	620,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1996
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	

Περιγραφή



Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, SRDOČI - Obiteljska kuća s 3 stana na mirnoj lokaciji Srdoči su rezidencijalni kvart na zapadnoj strani grada Rijeke, udaljen svega nekoliko minuta od centra grada s razvijenom infrastrukturom koja jamči odličnu prometnu komunikaciju kako s ostalim dijelovima Rijeke, tako i s drugim dijelovima Kvarnera i Hrvatske. Dostupnost zdravstvene zaštite, škole, vrtića, trgovina, banke, poštanskog ureda, parkirnih mjesta i kulturne, zabavne, sportske i rekreacijske ponude čini ovaj kvart izuzetno poželjnim mjestom za život. Relativno noviji riječki kvart možemo opisati kao stambeno naselje koje je tijekom godina uspjelo zadržati svoju tradicijsku priču o povijesti školstva i sporta. Prodajemo kuću površine 286 m² koja se sastoji od više stambenih jedinica na okućnici površine otprilike 750 m². Prizemlje kuće sastoji se od garaže, jednosobnog stana s dnevnim boravkom i jednosobnim klasičnim koji su trenutno spojeni u jedan veći stan (4SKL), također ima dvije kupaonice s wc-om i dva ulaza. U suterenu se nalazi podrum. Na prvom katu se nalazi stan s tri sobe, dnevnim boravkom, kupaonom, terasom i dva balkona s pogledom na more. Potkrovlje kuće može se urediti kao stambeni prostor ili prostor za relaksaciju. Iza kuće se nalazi pomoćni objekt površine 41 m² koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i kupaonice. Pomoćni objekt također ima svoj zasebni prilaz za automobil što otvara mogućnost iznajmljivanja objekta koji je u potpunosti autonoman u odnosu na glavni objekt. Grijanje je etažno na pelete i drva te svaki stan ima svoju peć. Okućnica ima tri parkirna mjesta i garažu za jedan automobil. Okućnica se također sastoji od tri zasebna velika vrta gdje se u jednom nalazi roštilj. Odlična prilika za obitelj koja traži kuću! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25730

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545370

αναφοράς:

Agency ref id: 25730