

## LUKSUZNA VILA SA BAZENOM, TROGIR, Trogir, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	LUKSUZNA VILA SA BAZENOM, TROGIR
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	340 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	150 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Splitsko-dalmatinska županija
Πόλη:	Trogir
Περιοχή Πόλη:	Trogir
Poštanski broj:	21220

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je luksuzna vila u Trogiru, jednom od najljepših mediteranskih gradova, idealna za ljude koji traže visoki standard i udobnost u mirnom okruženju. Ova impozantna vila, smještena na parceli od 510 m<sup>2</sup>, nudi pogled na more te se ističe modernim dizajnom i visokokvalitetnim materijalima. Vila se prostire na ukupnoj površini od 340 m<sup>2</sup>, raspoređena na tri etaže. U suterenu se nalazi prostrana garaža za dva automobila, opremljena saunom, jacuzzijem, prostorom za druženje te zasebnim WC-om. Ovo je savršen prostor za relaksaciju i zabavu. Prizemlje vile sastoji se od elegantnog hodnika, moderno opremljene kuhinje s blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka. Velika vanjska terasa s bazenom pruža savršeno mjesto za opuštanje uz osvježavajući pogled na okolni krajolik. Ovo je idealan prostor za okupljanje s obitelji i prijateljima. Na prvom katu nalaze se četiri prostrane spavaće sobe, svaka opremljena modernim sadržajima. Dva luksuzna kupatila pružaju udobnost i privatnost za svaki odjeljak kuće. Cijela vila ima podno grijanje i kanalne stropne klime, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Vila je potpuno dovršena, s ugrađenim vrhunskim materijalima, uključujući visokokvalitetnu keramiku, PVC stolariju, komarnike, sustav grijanja i hlađenja, te potpuno nov namještaj. Sve što vam je potrebno za udoban život već je tu. Lokacija vile pruža mir i tišinu, dovoljno udaljena od gradske gužve, ali istovremeno blizu svih potrebnih sadržaja (trgovina, restorani, pošta, banka i sl.) koji se nalaze na svega nekoliko stotina metara udaljenosti. Vlasništvo i sva dokumentacija su uredni, a vila je odmah useljiva. Udaljenost od zračne luke Split je 5 km, od grada Splita 15 km. Kontaktirajte nas odmah kako biste rezervirali svoj termin za razgledavanje i doživjeli ovo jedinstveno iskustvo luksuznog života u Trogiru. DORA RADUJKO dora.radujko@dogma-nekretnine.com 00 385 91 956 5822 DAMIR VAROŠANEC damir.varosanec@dogma-nekretnine.com 00 385 99 733 5307 ID KOD AGENCIJE: ST1536

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545614

αναφοράς:

Agency ref id: ST1536