

## Spoj tradicije, uspješnog poslovanja i udobnog života!, Križ, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Spoj tradicije, uspješnog poslovanja i udobnog života!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	τροφοδοσία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	1
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1890.
Τελευταία ανακαίνιση:	2021.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Križ
Περιοχή Πόλη:	Novoselec
Poštanski broj:	10314

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	3
στάθμευσης:	



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se tradicionalna drvena kuća koja se nalazi na odličnoj lokaciji u središtu mjesta Novoselec. Ova nekretnina, ukupne površine 300m<sup>2</sup>, obuhvaća dobro poznati caffe bar s dugom tradicijom, dva poslovna prostora te stambenu jedinicu od 60m<sup>2</sup>. Caffe bar je omiljeno okupljalište mještana, smješten sa ulične strane, pruža pogled na glavnu ulicu. Prostran i dobro organiziran prostor nudi više sjedećih mjesta, stvarajući ugodnu atmosferu za druženje i opuštanje. Dva poslovna prostora pružaju dodatne mogućnosti za razvoj poslovanja ili iznajmljivanje, čime se dodatno povećava potencijal ove nekretnine. Na stražnjoj strani kuće smješten je ugodan stan koji se sastoji od otvorenog prostora dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe, garderobnog prostora te kupaone s toaletom. Stan je kompletno adaptiran i klimatiziran 2021. godine. Novoselec je mjesto u općini Križ, Zagrebačke županije, 15 km jugoistočno od Ivanić-Grada. Leži uz regionalnu cestu(usporedna s autoputom) i željezničku prugu Ivanić-Grad- Kutina. Mjesto je to za ugodan život blizu grada, ali daleko od gradske gužve. Dobre je prometne povezanosti sa susjednim naseljima, te infrastrukturne opremljenosti. Istaknut je utjecaj neposredne blizine Zagreba. Za dodatne informacije i razgledavanje, kontaktirajte me na 098 362997 LIDIJA MILINOVIĆ OROZ lidija.milinovic.oroz@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG70276

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545615

αναφοράς:

Agency ref id: ZG70276