

## Obiteljska kuća - Lipovača (Vukovar), Vukovar - Okolica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Pavo Đanić
Όνομα:	Pavo
Επώνυμο:	Đanić
Όνομα	Fidus
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
Ταχυδρομικός	31000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
Σχετικά με εμάς:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Obiteljska kuća - Lipovača (Vukovar)
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	78 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4925 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	39,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.07.2024

## Κατάσταση

Κατάσταση: Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Vukovarsko-srijemska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vukovar - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Lipovača
Roštanski broj:	32010

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Απόβλητα  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se obiteljska kuća smještena u Lipovači (Vukovar) na zemljištu koje se sastoji od više čestica i ukupne je površine 4925 m<sup>2</sup>. Kuća je površine 78 m<sup>2</sup> te se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice, wc-a i hodnika. Iz kuće se prolazi u garažu površine 18 m<sup>2</sup>. Na zemljištu se nalazi podrumom površine 90 m<sup>2</sup> s temeljem predviđenim za izgradnju nove kuće. Iza kuće je smještena pomoćna prostorija - ostava, a od priključaka ima struju, vodu i kanalizaciju. Grijanje je na drva. Kuća je u mirnom prigradskom naselju, A s Vukovarom je povezana autobusnom linijom. Idealna nekretnina za mladu obitelj. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1469 Energetska klasa: U izradi

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545672

αναφοράς:

Agency ref id: iro-1469