

Matulji- 3s+db s velikom okućnicom i terasama, Matulji, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Όνομα: Predrag
 Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić
 Όνομα: Opatija nekretnine
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Πρόσθετο: predrag@opatijanekretnine.info
 Ηλεκτρονικό
 Ταχυδρομείο:
 Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Ταχυδρομικός 51410
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Σχετικά με
 εμάς: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Matulji- 3s+db s velikom okućnicom i terasama
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	102 m ²
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	600 m ²
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.11.2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Mihotići
Poštanski broj:	51211

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudu smo dobili etažu s velikom okućnicom u blizini Opatije i Matulja. Etaža u privatnoj kući prostire se na čak 102m². Sastoji se od ulaznog hodnika, velike blagovaone i kuhinje. Dnevni boravak je preuređen prije par godina te ima izlaz na balkon. Spavaće sobe su prostrane te također imaju izlaz na balkon. Kupaona je također preuređena, moderna i ima walk-in tuš. Stan je također imao i mali wc, naime vlasnici su to prenamijenili za špajzu, isti se uvijek može prenamijeniti za gostinjski wc. Osim prednosti prostrane etaže, ovom stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto i garaža. Također, unutar okućnice nalazi se i mjesto za roštilj. Na izlazu iz kuće nalazi se također jedan slatki balkončić te velika terasa za uživanje i proljetnim i ljetnim danima. U nastavku okućnice, nalazi se obrađeni dio vrta za povrće. Etažno grijanje je na naftu, te ima peć na drva u dnevnom boravku. Nova PVC stolarija je postavljena u cijelom stanu. Nekretnina se nalazi u blizini svih sadržaja, na čak 50m od marketa, autobusne stanice. Idealno za obitelj s djecom.

ID KOD AGENCIJE: 171-10437

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 545900
Agency ref id: 171-10437