

## PREKRASNA KATNICA S BAZENOM U IZGRADNJI, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PREKRASNA KATNICA S BAZENOM U IZGRADNJI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	195 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	995 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	610,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra je regija smještena na sjeverozapadu Hrvatske, poznata po svojoj bogatoj kulturnoj baštini, prekrasnim prirodnim pejzažima i slikovitim obalnim gradovima. Labin je smješten na brežuljkastom području s prekrasnim pogledom na Jadransko more. Okolica Labina obiluje zelenim brdima, vinogradima i maslinicima te nudi mirno okruženje pogodno za opuštanje. Ova moderna vila koja se trenutno gradi predstavlja spoj suvremenog dizajna i udobnosti, idealna za one koji žele živjeti u mirnom okruženju s blazinom svih važnih sadržaja. Dovršetak izgradnje planiran je za početak 2024. godine. Vila će imati dvije etaže, s prizemljem i katom. U prizemlju su smješteni dnevni prostori, uključujući prostranu kuhinju, dnevni boravak s blagovaonicom, toalet, spremište, spavaću sobu s garderobom i vlastitom kupaonicom, vešeraj te dvije vanjske terase. Na jednoj od terasa planirana je ljetna kuhinja, dok druga vodi do sunčališta i bazena. Na katu se

nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom garderobom, kupaonicom i vanjskom terasom. Osim udobnosti unutar kuće, posebna pažnja posvećena je i vanjskim prostorima, uključujući terase i bazen, stvarajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje u prekrasnom okolišu. Vila će biti prodana po sistemu ključ u ruke, što znači da će biti potpuno opremljena namještenom kuhinjom i aparatima, te će imati postavljeno podno grijanje za dodatnu udobnost stanara. S obzirom na pješačku udaljenost od svih važnih sadržaja, ova vila pruža savršen spoj luksuza, privatnosti i praktičnosti u prekrasnom istarskom okruženju. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com). ID KOD AGENCIJE: IS1510306

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545974

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510306