

## Γραdevinsko zemljište uz more | Panoramski pogled na more i otoke | Atraktivna pozicija | Privatnost - Dubrovnik okolica, Dubrovnik - Okolica, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Nada Burum
Όνομα:	Nada
Επώνυμο:	Burum
Όνομα Εταιρίας:	IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.imbnekretnine.hr/">https://www.imbnekretnine.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
City:	Dubrovnik
Διεύθυνση:	VUKOVARSKA 30
Mobile:	+385 91 357 5480
Phone:	+385 20 451 800
Σχετικά με εμάς:	IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, gradevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.  IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom nacinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Građevinsko zemljište uz more   Panoramski pogled na more i otoke   Atraktivna pozicija   Privatnost - Dubrovnik okolica
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2250 m <sup>2</sup>
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Dubrovačko-neretvanska
Επαρχία:	županija
Πόλη:	Dubrovnik - Okolica



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: CIJENA NA UPIT. Građevinsko zemljište cca 2.250m<sup>2</sup> s panoramskim pogledom na more i otoke Podijeljeno u 3 parcele površina - cca 800 m<sup>2</sup> | cca 750 m<sup>2</sup> | cca 700 m<sup>2</sup> Vrlo atraktivna lokacija svega 100 m od mora Dominantna pozicija koja pruža maksimalnu privatnost Iznimno ugodna pozicija s dosta zelenila u okruženju Prema UPU-u nalazi se unutar građevinskog područja mješovite namjene - M2 Južna orijentacija, blagi nagib terena prema moru Naslanja se uz asfaltiranu pristupnu cestu. Potrebna infrastruktura - struja, voda, kanalizacijski sustav - u blizini Izvršno za izgradnju luksuzne vile s bazenom i popratnim sadržajima Pogodno i za više obiteljskih kuća ili kuća za odmor/najam Blizina plaže, trgovine, restorana, kafića, autobusne stanice... Moguća kupnja dodatnih cca 3.750 m<sup>2</sup> negrađevinskogzemljišta koje graniči s predmetnim zemljištem OPCIJA 1 - parcijalna kupnja zemljišta Zemljište 1 | cca 800 m<sup>2</sup> | Zemljište 2 | cca 750 m<sup>2</sup> | Zemljište 3 | cca 700 m<sup>2</sup> | OPCIJA 2 - kupnja kompletnog građevinskog zemljišta Ukupno sva 3 zemljišta | cca 2.250 m<sup>2</sup> OPCIJA 3 - kupnja kompletnog zemljišta (građevinsko+ negrađevinsko) Građevinsko cca 2.250 m<sup>2</sup> | Negrađevinskocca 3.750 m<sup>2</sup> | Ukupno cca 6.000 m<sup>2</sup> Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	546180
Agency ref id:	1854
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+385 (91) 333-5480
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	