

## Umag - Prekrasna kuca, prvi red do mora, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Tatjana Orović
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@artstore.hr
Όνομα:	Tatjana
Επώνυμο:	Orović
Όνομα Εταιρείας:	Art Store d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@artstore.hr
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.artstore.hr">https://www.artstore.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52100
Διεύθυνση:	Veronska 5
Mobile:	+385995422440
Phone:	+385995422450
Σχετικά με εμάς:	Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.:	186/2021
Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων:	

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Umag - Prekrasna kuca, prvi red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	380 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1190 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	4

Τιμή: 1,850,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 01.07.2024

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Umag  
Περιοχή Πόλη: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Umag je grad na zapadnoj istarskoj obali, na samo 10 km od slovenske granice i uz Savudriju najzapadnije je mjesto u RH. Umag je izrazito turističko mjesto. Prirodne ljepote, zemljopisni položaj bili su presudni za razvoj turizma. Poznat po ATP Croatia Open, teniskom turniru koji se održava od 1990. g. Posredujemo u prodaji prekrasne kuća koja se nalazi u prvom redu do mora, na prekrasnoj šetnici nedaleko marine u Umagu. Kuća ima okućnicu od 1900m2 na kojoj se smjestila kuća površine 380m2 na dvije etaže. U prizemlju je veliki stan sa dvije spavaće sobe, dvije kupaone, te velikim dnevnim boravkom sa kuhinjom i terasom. Na prvoj etaži je također veliki stan sa terasom sa koje se pruža prekrasan pogled na more i šetnicu. Ima dvije spavaće sobe, kupaonicu i zaseban wc, te dnevni boravak sa kuhinjom. Sa stražnje strane kuće je parking za dva auta, a sa prednje strane kuće koja je okrenuta prema moru je prekrasan vrt. Svakako nekretnina vrijedna pažnje, te rijetka prilika jer je u ponudi kuća sa velikom okućnicom sa pogledom na more uz samu šetnicu i marinu u Umagu!! Agencijska provizija se naplaćuje u

skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja  
molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E:  
info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 387

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 546277

αναφοράς:

Agency ref id: 387