

## Medulin, Šaraje - Luksuzni dvosoban stan, 86m2, Medulin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Tatjana Orović  
Ηλεκτρονικό info@artstore.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Tatjana  
Επώνυμο: Orović  
Όνομα Art Store d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@artstore.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.artstore.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Ταχυδρομικός 52100  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Σχετικά με Art Store d.o.o. ovlaštena je  
εμάς: agencija za posredovanje u  
prometu nekretnina sa sjedištem  
u Puli sa širokom i kvalitetnom  
ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Medulin, Šaraje - Luksuzni dvosoban stan, 86m2  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 86 m<sup>2</sup>  
Όροφος: 1  
Αριθμός Ορόφων: 2  
Υπνοδωμάτια: 3  
Μπάνια: 1  
Βεράντα: 13 m<sup>2</sup>

Τιμή: 260,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 21.11.2023

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Medulin  
Περιοχή Πόλη: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U izgradnji je novi projekt u Medulinu, u dijelu Šaraje. Lokacija je udaljena otprilike 1km od mora. Radi se o projektu od 3 stambenih zgrada svaka sa po tri stana. Ukupno će biti 9 stanova, raspoređenih na prizemlje, prvi i drugi kat. Stanovi u prizemlju imaju bazen. Prodaje se stan na 1. katu u zgradi A. Sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom, kupaonicom, 2 spavaće sobe, hodnik i spremište, te velika natkrivena terasa kvadrature 13,27 m2. Stanu pripadaju 2 parking mjesta koja su uračunata u cijenu. Oprema stana: - ulazna kapija na struju na daljinsko upravljanje - 2 parkirna mjesta - klima uređaj u svakoj sobi - antracit stolarija - rolete na strujno podizanje - protuprovalna vrata - podno grijanje - keramika vrhunske kvalitete Stanovi se prodaju po sistemu "ključ u ruke", s kompletnom stolarijom, opremljenom kupaonicom, protuprovalnim vratima, i klima uređajima, te podnim grijanjem i dva parkirna mjesta. Planirani završetak gradnje: 12/2023 Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 369

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      546293  
αναφοράς:  
Agency ref id:            369