

Pula, Monte Zaro - Mansarda, 125 m2, za adaptaciju, Pula, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Tatjana Orović
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@artstore.hr
Όνομα:	Tatjana
Επώνυμο:	Orović
Όνομα Εταιρείας:	Art Store d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@artstore.hr
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.artstore.hr">https://www.artstore.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52100
Διεύθυνση:	Veronska 5
Mobile:	+385995422440
Phone:	+385995422450
Σχετικά με εμάς:	Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.:	186/2021
Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων:	

## Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος:	Pula, Monte Zaro - Mansarda, 125 m2, za adaptaciju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	125 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	130,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.11.2023

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 1900



## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Pula  
Περιοχή Πόλη: Monte Zaro  
Poštanski broj: 52100

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se stan na 3. katu, potkrovlje. površine 125 m2. Stan se nalazi u blizini centra grada, dobra pozicija, na vrhu stuba Jurina i Franina. Grijanje je na klima uređaj, postoji i mogućnost na kruta goriva. Potrebna je adaptacija cijelog stana. Zgrada je u dosta dobrom stanju, uredna i čista, prije 10 godina napravljen je novi krov. Sastoji se od: - 4 spavaće sobe - dnevni boravak i blagovaona - kuhinja - ulazno predsoblje - dugačak hodnik - 2 kupaone (od kojih je u jednoj samo wc ali se može napraviti potpuna kupaona) - velika ostava - drvarnica Grijanje je u dnevnom boravku na klima uređaj i postoji mogućnost grijanja na drva. Prije desetak godina postavljena je nova drvena stolarija, a sve prostorije imaju krovne prozore na kosom dijelu krova. Visina stropa varira od 3 metra dok je najmanja visina 90 cm na krajnjim rubovima gdje je krov nakošen. Stan zahtjeva adaptaciju, ali uz ulaganje može postati udoban prostran dom ili može predstavljati poslovnu investiciju u vidu turističkog najma s obzirom na veličinu i broj soba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 135

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 546393  
αναφοράς:  
Agency ref id: 135