

## ISTRA, NOVIGRAD- Atraktivan poslovno stambeni prostor, Novigrad,

### Εμπορικά ακίνητα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, NOVIGRAD- Atraktivan poslovno stambeni prostor
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	του τομέα των υπηρεσιών
Τετραγωνικά Πόδια:	135 m <sup>2</sup>
Τιμή:	399,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Novigrad
Περιοχή Πόλη:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, NOVIGRAD- Atraktivan poslovno stambeni prostor na odličnoj lokaciji  
Iz ponude izdvajamo poslovno stambeni prostor na vrlo atraktivnoj lokaciji i par minuta vožnje od centra grada Novigrada. Poslovni prostor smješten je u prizemlju manje zgrade i njegova ukupna površina iznosi 95 m<sup>2</sup>. Sastoji se od sanitarnog čvora, manjeg hodnika i dvije prostorije od kojih je jedna velika prostorija sa izlogom a druga služi kao skladište. Pripada mu i dio dvorišta tako te je moguć pristup kamionom, te parking. Stambeni prostor, površine 34,63 m<sup>2</sup> se također nalazi u prizemlju i pripada mu terasa površine 5,49 m<sup>2</sup>. Ovaj poslovni prostor pruža idealne uvijete za rad jer se nalazi u blizini više višestambenih zgrada, u blizini je i veliki broj turističkih smještajnih jedinica, velika je svakodnevna fluktuacija ljudi, blizu mora i najpoznatijih gradskih plaža tako da je idealan za

medicinske i stomatološke ordinacije, centre ljepote bilo kakvog tipa, intelektualne usluge, za sportski centar, teretanu, pekaru, cvjetarnu, ljekarnu ili trgovinu bilo kakvog tipa, praonicu rublja, jer takvih sadržaja na toj lokaciji nedostaje. Za sve dodatne informacije molim kontaktirati agenta Za sve detaljnije informacije i eventualni ogled nekretnine molim kontaktirati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25805

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 546992

αναφοράς:

Agency ref id: 25805

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 859 0299

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: