

## Izuzetna Investicijska Prilika u Popovcu - Kuća u Roh-Bau Stanju sa Potencijalom za 12 Stanova, Sesvete, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Izuzetna Investicijska Prilika u Popovcu - Kuća u Roh-Bau Stanju sa Potencijalom za 12 Stanova
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	550 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1325 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	12
Τιμή:	170,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1965
Τελευταία ανακαίνιση:	2013

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Sesvete
Περιοχή Πόλη:	
Poštanski broj:	10000



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ponosno predstavljamo ekskluzivnu priliku za investiciju u nekretnine u idiličnom

mjestu Popovac. Ova prostrana kuća, trenutno u roh-bau stanju, nudi fascinantan potencijal za razvoj 12 modernih stanova. S ukupnom stambenom površinom od približno 550 kvadratnih metara, ovaj objekt pruža nevjerojatne mogućnosti za raznolike stambene aranžmane. Glavne Značajke: Površina Kuće: Približno 550 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Broj Stanova: Prostorni plan omogućuje izgradnju do 12 stanova. Okućnica: Impresivnih 1325 m<sup>2</sup>, idealna za dodatne sadržaje ili uređenje vrtova. Stanje Kuće: Roh-bau, pruža priliku za prilagodbe prema potrebama investitora. Infrastruktura: Svi priključci su već spojeni - plin, voda, struja, kanalizacija. Potencijali i Prednosti: Investicijski Potencijal: Idealno za investitore koji traže perspektivne projekte. S obzirom na veličinu i plan, mogućnosti su beskrajne. Smještaj Radnika: Blizina infrastrukture čini ovu nekretninu savršenim izborom za smještaj radnika, pružajući udobnost i praktičnost. Prilagodba Prema Željama Kupca: Roh-bau stanje omogućava potpunu prilagodbu prema specifičnim zahtjevima ili trendovima tržišta. Lokacija: Popovac, poznat po svojoj mirnoj atmosferi i predivnom okolišu, pruža savršeno mjesto za miran život ili razvoj projekta. Ova kuća predstavlja jedinstvenu priliku koja kombinira prostornu veličinu s već spojenom infrastrukturom, čineći je neizostavnom destinacijom za ozbiljne investitore ili one koji traže kvalitetan smještaj za radnike. Za dodatne informacije, planiranje obilaska ili pregovore, slobodno nas kontaktirajte. Očekujemo vaš poziv kako bismo vam pružili sve potrebne informacije o ovoj jedinstvenoj nekretnini. kontaktirati možete na [daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com](mailto:daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com) ili 0916106818 ID KOD AGENCIJE: ZG70309

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 547059

αναφοράς:

Agency ref id: ZG70309