

## Samostojeća kuća sa četiri apartmana, garaža, Poreč, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Laci Debeljak
Όνομα:	Laci
Επώνυμο:	Debeljak
Όνομα	Aspectus d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Σχετικά με εμάς:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Samostojeća kuća sa četiri apartmana, garaža, Poreč
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	840 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.11.2023

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	1989
Τελευταία ανακαίνιση:	2008

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
Άδεια Τοποθεσία: όχι  
Πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι  
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Καλωδιακή τηλεόραση,  
Απόβλητα, Ηλεκτρισμός,  
Τηλέφωνο Εγκατάσταση  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλεκτρικό, Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, prodaje se kuća sa četiri odvojena apartmana. Kuća se nalazi na izuzetno mirnoj lokaciji, te pruža mogućnost iznamljivanja turistima. U prizemlju se nalazi konoba sa velikom vanjskom terasom, te vanjski kamin sa roštiljem. Kuća je izgrađena u dvije etaže i povezana je unutarnjim stubištem, te na svakoj etaži se nalazi studio, te apartman sa jednom spavaćom sobom, kupaonom, dnevni boravak, kuhinja, toilet, terasa sa pogledom na more i zelenilo. Kuća je u potpunosti namještena, te kao takva se prodaje. Prodavatelj ostavlja namještaj na poklon.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 547689  
Agency ref id: 1131  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 98 743 467  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: