

## Κυća u nizu sa 20 ležaja blizu mora, Fažana, Fažana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Laci Debeljak
Όνομα:	Laci
Επώνυμο:	Debeljak
Όνομα	Aspectus d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Σχετικά με εμάς:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

Reg No.: ASPECTUS Ltd  
116/2011

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυάa u nizu sa 20 ležaja blizu mora, Fažana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	600 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	250 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	11
Μπάνια:	8
Τιμή:	590,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.11.2023

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	1983

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:  όχι  
Πιστοποιητικό ελέγχου:  όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός,  
Τηλέφωνο Εγκατάσταση  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλεκτρικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Fažana, kuća u nizu ukupne površine 600m2 pogodna za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kuća ima 20 ležaja, te kao takva može se koristiti kao hostel ili pansion. U suterenu se nalazi, kuhinja, blagovaona, toilet, hodnik, dnevni boravak, gospodarska soba, vešeraj. U prizemlju kuće se nalzi, garaža, stubište, hodnik, radna soba, kupaona, tri spavaće sobe, lođa i terasa. Na prvom katu se nalazi velika terasa, hodnik, dvije kuhinje, dva kupaone, dva toileta, dvije spavaće sobe i manji apartman sa jednom sobom, kupaona, kuhinja i dnevni boravak. U masardi se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaona i četiri spavaće sobe. Kuća se nalazi svega 250m od plaže, te 300m od centra.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 547697  
Agency ref id: 926  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 98 743 467  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: