

Pansion, 19 soba, panoramski pogled na more, bazen, Pula, Pula, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Laci Debeljak
Όνομα:	Laci
Επώνυμο:	Debeljak
Όνομα	Aspectus d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	http://www.aspectus.com.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Σχετικά με εμάς:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial

plan, registration of the ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pansion,19 soba, panoramski pogled na more, bazen, Pula
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	1000 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	800 m ²
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	19
Μπάνια:	19
Τιμή:	1,290,000.00 €
Προσανατολισμός:	Νοτιοανατολική, Δύση
Δημοσιεύτηκε:	25.11.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2004
Κατάσταση:	Πρόσφατα προσαρμοστεί

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Τέταρτο:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης:	B
Υποδομή:	Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
Πρόσβαση με αυτοκίνητο:	Αυτοκίνητο, Φορτηγό

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Λεβητοστάσιο (υποσταθμός) αέριο
------------------	------------------------------------



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	15
---------------------------	----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Pula, obiteljsk hotel nedaleko od otočja Brijuni. Hotel se nalazi u neposrednoj blizini plaže, svega 10 minuta pješice. Građevina je smještena na parceli veličine 1.300 m² od čega je sama zgrada hotela 1.000 m², te mogućnost otkupa susjedne parcele od 700m². Objekt se sastoji od: - podruma, u kojem se nalazi konoba-restaurant veličine ca. 80m² sa pratećom kuhinjom, praonom rublja, sušiona, dodatne dvije sale za goste te unutarnji bazen (mogućnost Fitnessa i saune) - prizemlja na kojem se nalazi recepcija hotela, te privatan stan od 180 m² od kojega se može napraviti još četiri sobe i dva velika apartmana. - prvi kat i drugi kat (potkrovlje) gdje se nalaze sobe i apartmani za smjestaj gostiju. U samom objektu ima 11 dvokrevetnih soba, (mogućnost pomoćnih ležajeva) i 2 apartmana uređenih po najvišim standardima; sobe (kupaćo sa tuš kabinom, tv-satelit, klimu, mini bar, balkon i centralno grijanje) Apartmani 2+2 osobe (spavaći dio, kuhinja, veliki balkon sa ležaljka i suncobranima, klima, tv-satelit, kupaćo sa tuš kabinom) U potpunom objektu je provedeno centralno grijanje. Izvan objekta se nalazi dodatne dvije terase za cca. 100 ljudi, jedna od terasa je natkrivena, dok je druga otvorena i nalazi se uz veliki vanjski bazen i vanjski natkriveni šank sa roštiljom. Ispred objekta se nalazi i otvoreno parkiralište za goste hotela i restauranta.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 547716

αναφοράς:

Agency ref id: 225

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 743 467

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: